



Seduta del 11 dicembre 2025

Verbale n. 13

Addì 11 dicembre 2025 alle ore 9,10 su piattaforma digitale - convocata nelle forme di rito si è riunita la

Commissione Locale per il Paesaggio

nelle persone dei sigg.:

1.	arch. Giuseppe VERDERONE	Presidente
2.	arch. Gioacchino Maria JELMINI	Vicepresidente
3.	arch. Roberto FRATERNALI	Membro
4.	arch. Maurizio POL	Membro
5.	dott.ssa agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT	Membro

Risultano assenti:

- arch. Gioacchino Maria JELMINI
- arch. Roberto FRATERNALI



Svolge la funzione di segreteria l'arch. Marcella DALMASSO (ufficio Urbanistica).

Relazionano, senza diritto di voto:

- per il Comune di Volpiano:
 - l'istruttore tecnico dell'ufficio Edilizia Privata l'arch. Alessandra BERTELLE;
- per il Comune di Settimo Tor.se:
 - l'istruttore tecnico dell'ufficio Edilizia Privata l'ing. Cristina MINCHILLO.

Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta, dà inizio all'esame delle pratiche comprese nell'allegato ordine del giorno.

La Commissione decide che in caso di parità di voto, prevale il voto del Presidente.

Prima dell'inizio della seduta, il Dirigente del Servizio Programmazione Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Settimo Tor.se di nuova nomina si presenta ai Commissari.

Comune di Volpiano

Pratica AP 9/25	Proponente: LIDL	Ubicazione: via Venezia n. 27	Oggetto: installazione impianto pubblicitario (insegna retro illuminata)
Autorizzazione Paesaggistica ordinaria			
del prot.	La Commissione esprime parere favorevole .		

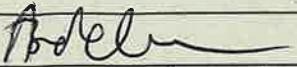
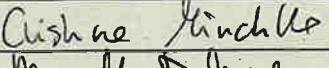
Pratica AP 10/25	Proponente: ENI	Ubicazione: c.so Europa n. 600	Oggetto: realizzazione di una nuova scala metallica
Autorizzazione Paesaggistica semplificata			
del prot.	La Commissione esprime parere favorevole .		

Comune di Settimo Tor.se

Pratica 2025/7255-SCIA	Proponente: MADIA GAETANO INGINO ORSOLA	Ubicazione: vicolo Chiari n. 6	Oggetto: trasformazione SNR in SR veranda - SCIA variante finale PdC 9538- ristrutturazione edilizia e frazionamento fabbricato
Parere del prot. 20/10/2025	La Commissione prende atto delle modifiche segnalate in variante e precisa che il PdC originario a suo tempo presentato non venne sottoposto all'esame di questa Commissione. L'apertura modificata prospetta sull'interno cortile e non essendoci punti di vista privilegiati, la Commissione accetta la modifica non trattandosi di facciata principale su strada pubblica ed esprime parere favorevole .		

Pratica 2025/7278-SCIA	Proponente: URSO SALVATORE SIMONE CONDOMINIO FIAT 16	Ubicazione: via Alessandria n. 8	Oggetto: manutenzione facciate e copertura
Parere del prot. 07/11/2025	La Commissione esprime parere favorevole .		

Esauriti gli argomenti del giorno, il Presidente scioglie la seduta alle ore 9,40.

arch. Giuseppe VERDERONE	firmato digitalmente in originale
arch. Maurizio POL	firmato digitalmente in originale
dott.ssa agronomo Maria Maddalena VIETTI NICLOT	firmato digitalmente in originale
I RELATORI	
arch. Alessandra BERTELLE	
ing. Cristina MINCHILLO	
LA SEGRETERIA	