

COMUNE DI VOLPIANO

Città Metropolitana di Torino



Determinazione del Responsabile Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni

N. 866 del 06/06/2024

OGGETTO: Rifacimento scala scuola "D. Alighieri" – Individuazione elementi dell'appalto e dei criteri di selezione per l'affidamento dei lavori – CUP J75E23000070004.

Il Responsabile Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni

• Visto il Decreto Sindacale n. 838 del 22.12.2023 con il quale il Sindaco conferisce all'Arch. Monica VERONESE, categoria D, posizione giuridica D3, pos. Es. D5 tutte le funzioni di Posizione Organizzativa di cui all'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 di pertinenza del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni.

• Premesso che:

- con Determinazione n.1037 del 29.12.2022, è stato affidato l'incarico professionale, per progettazione preliminare, esecutiva, Direzione Lavori, contabilità e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione dell'intervento di "Rifacimento scala scuola D. Alighieri", all'Ing. Paolo CHIAVASSA con studio in via Cialdini n. 1 − 10138 Torino, per un importo complessivo di € 30.694,65;
- con Determinazione n. 584 del 29.03.2023, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Manuela MAZZEI Cat. C1 quale dipendente di Questo Ente presso il Servizio LL.PP. e Patrimonio:
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 11.05.2023 è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità dell'opera denominata "Rifacimento scala scuola D. Alighieri", redatto dall'Ing. Paolo CHIAVASSA, dell'importo complessivo di € 307.000,00;
- con Determinazione n. 1584 del 29.09.2023, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento la Geom. Maria SORTINO – Cat. C4 quale dipendente di Questo Ente presso il Servizio LL.PP. e Patrimonio;
- con la Determinazione n. 1924 del 30.11.2023 è stato affidato, all'Ing. Christian BARBERI con studio in via Massimo D'Azeglio n. 4 10024 Moncalieri (TO), l'incarico di supporto al RUP per la verifica del progetto esecutivo dei lavori di RIFACIMENTO SCALA SCUOLA "D. ALIGHIERI", formalizzato con lettera commerciale prot. n. 28405 del 04.12.2023;
- Preso atto che con nota prot. nn. 12711 12712 12714 del 20.05.2024 il professionista incaricato, Ing. Paolo CHIAVASSA con studio in via Cialdini n. 1 10138 Torino, ha provveduto a trasmettere copia definitiva del Progetto Esecutivo denominato "RIFACIMENTO SCALA SCUOLA "D. ALIGHIERI" CUP J75E23000070004 che si compone dei seguenti elaborati:
 - A0 Elenco Allegati;
 - A Relazione generale quadro economico;
 - A1 Relazione integrativa;
 - B Relazione geotecnica scala;
 - C Relazione geotecnica rampa;
 - D Relazione di calcolo strutturale scala e rampa;
 - E Tabulati di calcolo scala;
 - F Tabulati di calcolo rampa;
 - G Relazione di calcolo fondazioni scala;
 - H Tabulati di calcolo fondazioni scala;
 - I Relazione di calcolo fondazioni scala;
 - L Tabulati di calcolo fondazioni rampa;
 - M Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera;
 - N Documentazione fotografica;
 - O Elenco prezzi;
 - P Computo metrico estimativo;
 - Q Quadro di incidenza della manodopera;
 - R Capitolato speciale d'appalto;
 - S Schema di contratto;
 - T Piano di sicurezza e coordinamento;
 - U Cronoprogramma;
 - Tav. 1 Corografia PRGC Vista Aerea;
 - Tav. 2 Stato di fatto e progetto Planimetria;
 - Tav. 3 Sezioni e prospetti scala e rampa in progetto;
 - Tav. 4 Carpenteria metallica scala;
 - Tav. 5 Carpenteria metallica rampa;
 - Tav. 6 Fondazioni scala;

- Tav. 7 Fondazioni rampa;
- Tav. 8 Planimetria allegata al piano di sicurezza e coordinamento;
- Richiamata la Deliberazione di G.C. n. 61 del 23.05.2024 con cui è stato approvato il Progetto Esecutivo, dei lavori di rifacimento scala scuola "D. Alighieri" CUP J75E23000070004, a firma dell'Ing. Paolo CHIAVASSA con studio in via Cialdini n. 1 − 10138 Torino, dell'importo complessivo di € 270.000,00;
- Visto che dal **Progetto Esecutivo** denominato "*Rifacimento scala scuola* "*D. Alighieri*"", dal quale emerge un costo complessivo dei lavori pari ad € 270.000,00, così distinto:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni (soggette a ribasso)				
A.1 Realizzazione scala	€	131.224,46		
A.2 Realizzazione rampa	€	56.100,45		
Totale a corpo	€	187.324,91		
di cui importo manodopera	€	116.824,14		
ui cui importo manouopera		110.027,17		
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza				
B.1 di pertinenza scala	€	5.295,81		
B.2 di pertinenza rampa	€	2.379,28		
Totale a corpo	€	7.675,09		
1		,		
opere soggette a ribasso A.1+A.2	€	187.324,91		
oneri della sicurezza B.1+B.2	€	7.675,09		
Totale lavori		<u> </u>	€	195.000,00
				·
C) Somme a disposizione dell'amministrazione				
	-			
C.1 Lavori in economia, esclusi dall'appalto compresa I.V.A.	€	-		
C.2 Rilievi accertamenti ed indagini geognostiche	€	3.640,00		
C.3 Allacciamenti a pubblici servizi	€			
C.4 Imprevisti compresa IVA	€	2.694,93		
C.5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-		
C.6 Accantonamenti per revisione prezzi	€	-		
C.7 Spese tecniche compresa CNPAIA	€	-		
C 7.1 Progetto di fattibilità tecnica economica	€	2.968,21		
C 7.2 Progetto esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di				
progettazione e relazioni specialistiche geologiche	€	6.694,60		
C 7.3 direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di				
esecuzione, assistenza alle fasi di collaudo e redazione CRE	€	11.856,71		
C.8 Spese per R.U.P. (art. 113 Dlgs. 50/2016 e s.m.i.)	€	3.900,00		
C.9 Spese supporto al RUP e di verifica progetto (compresa				
CNPAIA e IVA)	€	2.537,60		
C.10 Spese per commissioni giudicatrici	€	-		
C.11 Spese per pubblicità, ANAC	€	250,00		
C.12 Spese per accertamenti di laboratorio ecc	€	3.000,00		
C.13 Polizza validatore	€	350,00		
C.14 Accantonamenti per accordi bonari	€	-		
C.15 I.V.A. 22% su spese tecniche voci C7.1+C7.2+C7.3	€	4.734,30		
C.16 I.V.A. sui lavori	€	-		
C 16.1 I.V.A. al 22% delle voci A.1+B.1	€	30.034,46		
C 16.2 I.V.A. al 4% delle voci A.2+B.2 2 (abbattimento				
barriere architettoniche)	€	2.339,19		
Totale somme a disposizione			€	75.000,00
TOTAL DE COLON DOCUMENTO				A# 0 000 00
TOTALE COMPLESSIVO A+B			€	270.000,00

• Preso atto che l'importo di € 270.000,00 trova copertura con fondi propri "Finanziati avanzo 2021" stanziati alla Missione 04, Programma 02, Titolo 2 – Spese in conto capitale, Macroag. 202 -

Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, livello 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, livello 5 - U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico, **ex cap. 3065.20** MANUTENZIONE STRAORDINARIA SC MEDIA (FIN AVANZO 2021) LIBERO, conto gestione competenza del bilancio di previsione 2024;

- Atteso che occorre procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 195.000,00, di cui € 7.675,09 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori mediante invito di imprese accreditate sulla piattaforma e-procurement TRASPARE, in possesso della categoria e della classe di lavori prevista in progetto nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il criterio di selezione dell'offerta del prezzo più basso;
- Dato atto che il RUP con verbale del 03.06.2024 ha individuato, nel rispetto di criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, le ditte tra quelle presenti nell'elenco fornitori di cui alla piattaforma di eprocurement TRASPARE, in capo al Comune di Volpiano, da invitare alla procedura di gara;
- Richiamato l'art. 108 D.lgs. n. 36/2023 relativo alla scelta, dell'aggiudicazione degli appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso e nel caso di specie atteso che si applicano i disposti di cui all'art. 54;
- Dato atto che, considerato il numero delle ditte da invitare superiore a 5, si procederà ai sensi dell'art. 54 ovvero all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, applicando nel caso di specie il metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice, fatta salva altresì la possibilità di valutare la congruità di ogni altra offerta;

• Dato atto che:

- l'importo per i lavori di cui trattasi pari ad € 195.000,00 oltre IVA per complessivi € 227.373,65 sia di valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario per aggiudicazione degli appalti di lavori;
- ai sensi della L.136/2010 e s.m.i., il codice C.U.P. acquisito è il n. J75E23000070004;
- si rende necessario avviare la procedura per l'appalto dei lavori;
- risulta applicabile il criterio di aggiudicazione dell'appalto sulla base del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 36/2023;
- è necessario provvedere all'approvazione dello schema della lettera di invito e del relativo disciplinare riguardanti l'appalto in oggetto, il modello A relativo alle dichiarazioni da rendere a cura dell'offerente, il modello B-DGUE, il modello C per la presentazione dell'offerta da parte dell'operatore economico, il modello D "Informativa sulla Privacy", il modello E "Patto d'integrità", nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto, selezionati, come in premessa specificato, sulla piattaforma di e-procurement TRASPARE, in possesso della categoria e della classe di lavori prevista in progetto, di cui si omette la pubblicazione;
- Vista la Deliberazione di ANAC n. 610 del 19.12.2023 con cui la stessa stabilisce, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024, gli importi del versamento del contributo di pubblicazione delle gare;
- Assunto che la somma di € 250,00 quale contributo alla stessa Autorità di Vigilanza è allocata all'interno del quadro economico dell'opera di cui all'oggetto alla voce C11 "Spese per pubblicità, ANAC" e che sarà liquidata con le modalità previste dalla Deliberazione n. 610 del 19.12.2023 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;
- Richiamato l'art. 9, comma 2, del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito con modifiche nella L.3.8.2009, n. 102 il quale prevede che i funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa accertino preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- Considerato quindi che l'impegno che si andrà a formalizzare con il presente atto trova la necessaria disponibilità sul relativo stanziamento di bilancio e che lo stesso è compatibile con il programma dei pagamenti;

- Ravvisata, quindi, la necessità di provvedere alla indizione di apposita procedura di gara finalizzata all'affidamento dei lavori in capo al progetto come più sopra richiamato;
- Dato atto che, in virtù dei disposti di cui alla Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023 in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento, si procede a richiedere il CIG attraverso l'attivazione della procedura di affidamento in corso sulla piattaforma di e-procurement TRASPARE a disposizione di questo Ente;

Dato atto che:

- è stata verificata la non applicabilità dell'art. 4 del D.L. 26.10.2019 n. 124 (contrasto illecita somministrazione di manodopera);
- DOVRA' essere effettuato l'accertamento di cui all'art. 48/bis del D.P.R. 29.09.1973, n. 602 e s.m.i.;

• Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 18.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 181 del 28.12.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'esercizio 2024;
- Accertata l'istruttoria favorevole da parte del RUP Geom. Maria Sortino;

• Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 02.02.2023;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 2026 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 29.01.2024;
- Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i.;
- Espresso sul presente atto, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.
- Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile di Settore, ai sensi dell'art.107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse in narrativa che qui si intendono richiamate ed approvate per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di prendere atto dell'istruttoria favorevole del RUP geom. Maria Sortino;
- 3) di provvedere alla realizzazione dei lavori di rifacimento scala scuola "D. Alighieri";
- 4) di dare atto che il CUP dell'opera è J75E23000070004;
- 5) di dare atto che il quadro economico è impostato nel seguente modo:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni (soggette a ribasso)			
A.1 Realizzazione scala	€	131.224,46	
A.2 Realizzazione rampa	€	56.100,45	
Totale a corpo	€	187.324,91	
di cui importo manodopera	€	116.824,14	
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza			
B.1 di pertinenza scala	€	5.295,81	
B.2 di pertinenza rampa	€	2.379,28	

Totale a corpo	€	7.675,09		
_				
opere soggette a ribasso A.1+A.2	€	187.324,91		
oneri della sicurezza B.1+B.2	€	7.675,09		
Totale lavori			€	195.000,00
C) Somme a disposizione dell'amministrazione				
C.1 Lavori in economia, esclusi dall'appalto compresa I.V.A.	€	-		
C.2 Rilievi accertamenti ed indagini geognostiche	€	3.640,00		
C.3 Allacciamenti a pubblici servizi	€	-		
C.4 Imprevisti compresa IVA	€	2.694,93		
C.5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-		
C.6 Accantonamenti per revisione prezzi	€	-		
C.7 Spese tecniche compresa CNPAIA	€	-		
C 7.1 Progetto di fattibilità tecnica economica	€	2.968,21		
C 7.2 Progetto esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di				
progettazione e relazioni specialistiche geologiche	€	6.694,60		
C 7.3 direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di				
esecuzione, assistenza alle fasi di collaudo e redazione CRE	€	11.856,71		
C.8 Spese per R.U.P. (art. 113 d.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€	3.900,00		
C.9 Spese supporto al RUP e di verifica progetto (compresa				
CNPAIA e IVA)	€	2.537,60		
C.10 Spese per commissioni giudicatrici	€	-		
C.11 Spese per pubblicità, ANAC	€	250,00		
C.12 Spese per accertamenti di laboratorio ecc	€	3.000,00		
C.13 Polizza validatore	€	350,00		
C.14 Accantonamenti per accordi bonari	€	-		
C.15 I.V.A. 22% su spese tecniche voci C7.1+C7.2+C7.3	€	4.734,30		
C.16 I.V.A. sui lavori	€	-		
C 16.1 I.V.A. al 22% delle voci A.1+B.1	€	30.034,46		
C 16.2 I.V.A. al 4% delle voci A.2+B.2 2 (abbattimento				
barriere architettoniche)	€	2.339,19		
Totale somme a disposizione			€	75.000,00
TOTALE COMPLESSIVO A+B			€	270.000,00

- di dare atto che l'importo complessivo di € 270.000,00 trova copertura con fondi propri "Finanziati avanzo 2021" stanziati alla Missione 04, Programma 02, Titolo 2 Spese in conto capitale, Macroag. 202 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, livello 4 U.2.02.01.09.000 Beni immobili, livello 5 U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico, ex cap. 3065.20 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SC MEDIA (FIN AVANZO 2021) LIBERO, conto gestione competenza del bilancio di previsione 2024;
- 7) di dare atto che il CIG verrà preso dal Responsabile della fase di gara, in virtù dei disposti di cui alla Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023 in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento, si procede a richiedere il CIG attraverso l'attivazione della procedura di affidamento in corso sulla piattaforma di e-procurement TRASPARE a disposizione di questo Ente;
- 8) di dare atto che il Comune si riserva di provvedere all'esecuzione anticipata in via d'urgenza, per i combinati disposti dell'art. 50 comma 6 e art. 17 comma 8 del D.lgs. n. 36/2023;
- 9) di dare atto risulta applicabile il criterio di aggiudicazione dell'appalto sulla base del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 36/2023;
- 10) di dare atto, che ai fini della presente prenotazione di spesa, si è provveduto all'accertamento disposto dall'art. 9, comma 2, del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito con modifiche nella L. 3.8.2009, n. 102, come meglio indicato nella premessa, e che dall'accertamento è emersa la necessaria disponibilità sul

relativo stanziamento di bilancio e che l'impegno è compatibile con il programma dei pagamenti;

11) di dare atto che in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 del nuovo Codice dei Contratti (D.lgs 36/2023) gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto dell'opera:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Rifacimento scala scuola "D. Alighieri"
FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Messa in sicurezza dell'ingresso dell'edificio scolastico
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Il contratto sarà formalizzato mediante contratto sottoforma di scrittura privata.
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Consegna lavori entro 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi o in via d'urgenza in pendenza di contratto.
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	D.lgs 36/2023	Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs 36/2023
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	D.lgs 36/2023	Prezzo più basso, ai sensi del D.lgs. 36/2023;

- 12) di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 195.000,00, di cui € 7.675,09 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori mediante invito di imprese accreditate sulla piattaforma e-procurement TRASPARE, in possesso della categoria e della classe di lavori prevista in progetto nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il criterio di selezione dell'offerta del prezzo più basso;
- 13) di dare atto che l'importo per i lavori di cui trattasi pari ad € 195.000,00 oltre IVA per complessivi € 227.373,65 sia di valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario per aggiudicazione degli appalti di lavori;
- 14) di provvedere all'approvazione dello schema della lettera di invito e del relativo disciplinare riguardanti l'appalto in oggetto, il modello A relativo alle dichiarazioni da rendere a cura dell'offerente, il modello B–DGUE, il modello C per la presentazione dell'offerta da parte dell'operatore economico, il modello D "Informativa sulla Privacy", il modello E "Patto d'integrità", nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto, selezionati, come in premessa specificato, sulla piattaforma di e-procurement TRASPARE, in possesso della categoria e della classe di lavori prevista in progetto, di cui si omette la pubblicazione;
- 15) aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi;
- 16) di dare atto di non aver concluso, nel biennio precedente, contratti a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto;

A norma dell'art. 8 della legge n. 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è il Geom. Maria SORTINO e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al n. 011.9954511.

Il Responsabile Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni Firmato Digitalmente VERONESE Arch. Monica