



# COMUNE DI VOLPIANO

*Città Metropolitana di Torino*



**Finanziato  
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

## Determinazione del Responsabile Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni

**N. 878  
del  
24/05/2023**

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA. LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE EX EDIFICIO SCOLASTICO VIA C. BOTTA- INDIVIDUAZIONE ELEMENTI DELL'APPALTO E DEI CRITERI DI SELEZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI. CUP J73J17000250005- CIG 98385070D2**

## Il Responsabile Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni

Visto il Decreto Sindacale n. 815 del 31.03.2023 con il quale il Sindaco conferisce all'Arch. Monica VERONESE, categoria D, posizione economica D5, tutte le funzioni di Posizione Organizzativa di cui all'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 di pertinenza del Settore Ambiente, lavori pubblici, patrimonio e manutenzioni;

- Premesso che:

- con Decreto del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022 è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria degli enti locali ammessi a contributo per progetti di rigenerazione urbana - PNRR M5C2 investimento 2.1. - sulla base delle ulteriori risorse stanziare dall'articolo 28 del decreto-legge 1° marzo 2022, sono state finanziate le opere ammesse e non finanziate con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021;
  - il Comune di Volpiano risulta inserito nell'Allegato 4 *“Domande ammesse con lo scorrimento”* e che più precisamente alla:
    - codice ministeriale 1010813000
    - codice BDAP 578342930453531001
    - è inserita l'opera denominata **“Ristrutturazione immobile ex edificio scolastico via C. Botta”**
    - CUP J73J17000250005;
    - Target 790
    - Costo complessivo € 1.750.000,00
    - Contributo concesso € 1.562.564,22
    - Quota cofinanziata € 187.435,78
  - ai sensi della Circolare del MEF n. 32 del 30.12.2021 il progetto in esame deve rispettare il principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH) che deve essere soddisfatto da tutte le misure del PNRR;
  - con Determinazione n. 429 del 14/06/2022 è stato accertare in entrata la somma di **€ 1.750.000,00** per l'anno 2022 sul TITOLO 4 - Entrate in conto capitale - TIPOLOGIA 0200 Contributi agli investimenti - CATEGORIA 0100 Contributi agli investimenti da Amministrazioni Pubbliche, alla risorsa 730.30 denominata **“P.N.R.R. MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE MISURE DI RIGENERAZIONE URBANA (art. 1 c. 42 L 27 dicembre 2019 n. 160) PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA STABILE VIA CARLO BOTTA (u= 3123.99);**
  - nel corso del 2022 questo Ente ha ricevuto un acconto del 10% del contributo, pari ad € **156.256,42** e che, ricorrendone le condizioni secondo il principio della contabilità finanziaria (allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011) in particolare del punto 5.4 disciplinante la costituzione del fondo pluriennale vincolato (FPV), tale somma è stata re imputata, unitamente alla quota di cofinanziamento di € 187.435,78 all'annualità 2023, mentre la quota di 1.406.307,80 è stata re iscritta contestualmente alla spesa nell'annualità corrente;
- Richiamate:
    - la Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 722 del 10.10.2022, con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento **“Ristrutturazione immobile ex edificio scolastico via C. Botta”** il Geom. Maria SORTINO – Cat. C4 quale dipendente di Questo Ente;
    - la Determinazione del Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni n. 891 del 07.12.2022, con cui è stato affidato all'Ing. Giorgio GIANARRO con studio in Corso G. Ferraris n. 2 – Torino, l'incarico professionale, per la progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione dell'intervento di **“Ristrutturazione immobile ex edificio scolastico di via C. Botta”**, dietro compenso di € 106.530,02 oltre il 4% CNPAIA di € 4.261,20 oltre IVA al 22% di € 24.374,07 per un totale complessivo di € 135.165,29, **impegnati** alla **Missione 02, Progr. 02, Titolo II - Spese in conto capitale, Macroag. 202** Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, Liv. 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, Liv. 5 - U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche, ex cap. **3123.20** MANUT

STRAORDINARIA STABILE V. BOTTA (FIN AVANZO LIBERO 2021), del bilancio di previsione 2022;

- la Determinazione del Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni n. 969 del 21.12.2022 con cui è stato affidato l'incarico professionale, per la verifica di compatibilità acustica così come disposto dal DPCM 05/12/1997, dell'opera denominata "Ristrutturazione immobile ex edificio scolastico di via C. Botta", alla Società H.A.R.P. S.a.s. di Ferraris Gabriele & C. con sede in viale V. Veneto n. 44 – 10034 Chivasso (TO) dietro compenso di € **4.880,00** impegnati alla **Missione 02, Progr. 02, Titolo II** - Spese in conto capitale, **Macroag. 202** Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, Liv. 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, Liv. 5 - U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche, ex cap. **3123.20** MANUT STRAORDINARIA STABILE V. BOTTA (FIN AVANZO LIBERO 2021), del bilancio di previsione 2022;
  - la Determinazione del Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici Patrimonio e Manutenzioni n. 191 del 01.02.2023 con cui è stata impegnata la somma di € 400,00 per la presentazione dell'esame progetto al Comando dei Vigili del Fuoco di Torino, così come disposto dal D.P.R. n. 151/2011, alla **Missione 02, Progr. 02, Titolo II** - Spese in conto capitale, **Macroag. 202** Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, Liv. 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, Liv. 5 - U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche, ex cap. **3123.20** MANUT STRAORDINARIA STABILE V. BOTTA (FIN AVANZO LIBERO 2021), del bilancio di previsione 2023;
  - la Determinazione del Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici Patrimonio e Manutenzioni n. 366 del 23.02.2023, con cui è stato formalizzato l'incarico di supporto alla validazione del procedimento "Ristrutturazione immobile ex edificio scolastico Via Botta" al Gruppo Ingegneria Torino – Via Cercenasco n. 4C – 10135 Torino dietro compenso di € 19.215,00 tasse incluse alla **Missione 02, Progr. 02, Titolo II** - Spese in conto capitale, **Macroag. 202** Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, Liv. 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, Liv. 5 - U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche, ex cap. **3123.10** MANUT STRAORDINARIA STABILE V. BOTTA (FIN AVANZO LIBERO 2021), del bilancio di previsione 2022, del bilancio di previsione 2023;
  - la Determinazione del Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici Patrimonio e Manutenzioni n. 185 del 31.01.2023, a causa dell'assenza prolungata del Geom. Maria SORTINO, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento "Realizzazione nuova biblioteca civica presso ex sede Croce Bianca" il Geom. Mirella SCALISE – Cat. C4 quale dipendente di Questo Ente presso il Settore Ambiente, Lavori Pubblici Patrimonio e Manutenzioni;
  - la Determinazione n. 876 del 22.05.2023 con cui il RUP ha approvato il verbale di validazione Progetto Esecutivo datato 22.05.2023;
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 70 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione immobile ex edificio scolastico via C. Botta" redatto dall'Ing. Giorgio GIANARRO con studio in Corso G. Ferraris n. 2 – Torino e dell'importo complessivo di €1.7500.000,00, di cui € 1.263.633,71 per esecuzione lavori, € 146.519,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 339.846,57 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - Visti gli elaborati progettuali del progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione immobile ex edificio scolastico via C. Botta", come sopra richiamato, predisposti dall'Ing. Giorgio GIANARRO con studio in Corso G. Ferraris n. 2 – Torino e depositati presso il Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni, di seguito elencati:

R-00 – Elenco elaborati

R-01 – Relazione Generale

R-02 – Relazioni Geologica

R-03 -- Relazione di calcolo invernale (LEGGE 10)

R-04 – Elenco prezzi unitari

R-05 – Computo metrico estimativo

R-06 – Quadro economico di spesa

R-07 – Quadro dell'incidenza della manodopera

R-08 – Analisi dei prezzi

R-09 – Schema di contratto

R-10 – Capitolato Speciale d'Appalto

R-10/1 Prima parte

R-10/2 2° e 3° parte

R-11 – Piano di Sicurezza e Coordinamento  
R-12 – Piano di manutenzione dell'opera  
R-13 – Fascicolo tecnico con le caratteristiche delle opere  
R-14 – Cronoprogramma  
R-15 – Relazione inerente il superamento delle barriere architettoniche  
R-16 – Relazione CAM  
R-23 - Relazione sulla gestione delle materie  
R-24 – Previsione Impatto Acustico  
R-25 – Previsione Requisiti Acustici Passivi degli Edifici  
R-26 – Previsione Classificazione Acustica dell'edificio  
R-27 – Relazione interferenze  
R-28 – Relazione di conformità ambientale DNSH

#### PROGETTO ARCHITETTONICO

R-17 RELAZIONE STORICO ARTISTICA  
R-30 RELAZIONE ARCHITETTONICA  
A-01 PIANTA SDF P. TERRA- PIANO INT.  
A-02 PIANTA SDF PIANO PRIMO  
A-03 PROSPETTI E SEZIONI SDF  
A-04 PIANTA PROGETTO P. TERRA

A-05 PIANTA PROGETTO P. PRIMO - PIANO INT.  
A-06 PIANTA SOTTOTETTO E COPERTURA  
A-07 PROSPETTI E SEZIONI PROGETTO  
A-08 ABACO SERRAMENTI  
A-09 PIANTE PAVIMENTI E SOFFITTI  
A-10 SOVRACCARICHI  
A-11 DETTAGLI COSTRUTTIVI  
A-12 PARTICOLARE RECINZIONE POSTA IN CORTILE A SCHERMATURA POMPA DI CALORE  
A-13 INSERIMENTO URBANISTICO  
A-14 ELABORATO DI RAFFRONTI DEMOLIZIONI/COSTRUZIONI- PROSPETTI SEZIONI  
A-15 ELABORATO DI RAFFRONTI DEMOLIZIONI/COSTRUZIONI- PIANATA PIANO TERRA E INTERRATO  
A-16 ELABORATO DI RAFFRONTI DEMOLIZIONI/COSTRUZIONI- PIANATA PIANO PRIMO  
A-17 LAY-OUT DI CANTIERE

#### PROGETTO STRUTTURALE

R-18 RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE  
S-01 SOLAIO PIANO TERRA CORDOLI PERIMETRALI E FOSSA ASCENSORE  
S-02 SOLAIO PIANO PRIMO  
S-03 SOLAIO SOTTOTETTO  
S-04 PIANATA E DETTAGLI COSTRUTTIVI COPERTURA

#### PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

R-21 RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA IMPIANTI ELETTRICI  
R-22 RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI  
I-00 IMPIANTO ELETTRICO/DATI SCHEMI UNIFILARI  
I-01 IMP.ELETTRICO PIANO TERRA IMPIANTI A SOFFITTO  
I-02 IMP.ELETTRICO PIANO TERRA IMPIANTI A PAVIMENTO  
I-03 IMP.ELETTRICO PIANO PRIMO  
I-04 IMP.ELETTRICO PIANO INT. E SOTTOTETTO  
I-09 IMP.RILEVAZIONE FUMI PIANO TERRA E SOTTOTETTO

#### PROGETTO IMPIANTI MECCANICI

R-19 RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA IMPIANTI MECCANICI E DI CLIMATIZZAZIONE  
R-20 RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI E DI CLIMATIZZAZIONE  
I-05 IMP. IDRICO SANITARIO PIANO TERRA E PRIMO E INTERRATO  
I-06 IMP. FOGNARIO PIANO TERRA E PRIMO E INTERRATO  
I-07 IMPIANTO TERMICO PIANO TERRA E INTERRATO  
I-10 TAVOLA ALLEGATA LEGGE 10

#### PROGETTO ANTINCENDIO

- Dato atto come dagli elaborati progettuali emerge il seguente quadro economico di progetto ripartito secondo quanto segue:

**A) Lavori**

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| A. 01 a misura        |                |
| A. 02 a corpo         | € 1.263.633,71 |
| Arrotondamenti        | € -            |
| Oneri della sicurezza | € 146.519,72   |

**TOTALE LAVORI** € **1.410.153,43**

**B) Somme a disposizione dell'amministrazione**

|                                                             |              |
|-------------------------------------------------------------|--------------|
| B. 01 Lavori in economia, esclusi dall'appalto compresa IVA | € 0,00       |
| B. 02 Rilievi accertamenti e indagini                       | € 0,00       |
| B. 03 Allacciamenti a pubblici servizi                      | € 2.234,71   |
| B. 04 Imprevisti                                            | € 3.776,16   |
| B. 05 Acquisizione aree o immobili                          | € 0,00       |
| B. 06 Accantonamento art. 205                               | € 1.697,00   |
| B. 07 Spese tecniche di progettazione e di esecuzione       | € 106.530,02 |
| B. 08 Incentivo RUP                                         | € 28.203,07  |
| B. 09 Spese per attività di consulenza e supporto           | € 24.095,00  |
| B. 10 Spese per commissioni giudicatrici                    | € 3.000,00   |
| B. 11 Spese per pubblicità ANAC                             | € 660,00     |
| B. 12 Spese per accertamenti di laboratorio                 | € 0,00       |
| B. 13 INARCASSA 4%                                          | € 4.261,20   |
| B. 14 I.V.A. al 22% sulle spese tecniche                    | € 24.374,07  |
| B. 15 I.V.A. al 10% sui lavori                              | € 141.015,34 |

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE** € **339.846,57**

**TOTALE COMPLESSIVO A+B** € **1.750.000,00**

- Considerato che:
  - il principio DNSH è il regime minimo per tutte le misure del PNRR, così come specificato nel Regolamento (UE) 2021/241 del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza di cui all'art. 5 comma 2 dispone che "Il dispositivo finanzia unicamente le misure che rispettano il principio «non arrecare un danno significativo»;
  - i vincoli DNSH derivano dal Regolamento sulla Finanza Sostenibile e dai criteri di vaglio tecnico della Tassonomia, obbligatori per i progetti finanziati dal PNRR e articolati in due livelli (Regime 1 e Regime 2);
  - tutti gli investimenti proposti nel PNRR sono stati oggetto di una autovalutazione ex ante condotta dalle Amministrazioni Titolari, volta a verificare se l'investimento di rispettiva competenza contribuirà sostanzialmente al raggiungimento dell'obiettivo della mitigazione dei cambiamenti climatici (eventualmente anche perché si tratta di misure con tagging climatico al 100%), oppure si limiterà a "non arrecare danno significativo". Nel primo caso l'investimento ricade nel Regime 1, mentre, nel secondo caso ricade nel Regime 2;
  - tale autovalutazione è fondamentale per l'individuazione del corretto regime relativo ai vincoli DNSH da adottare per gli investimenti PNRR (in relazione alla Missione e alla Componente di riferimento);

- gli esiti dell'autovalutazione ex ante in merito al Regime da considerare per ciascun intervento sono riportati nella "Guida Operativa per il rispetto del Principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", che costituisce a sua volta un allegato alla Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32 emanata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato (RGS);
- quale esito dell'autovalutazione ex ante, ciascun investimento previsto dal PNRR risulta associato a una o più Schede Tecniche tra quelle allegate alla suddetta Guida;
- le Schede Tecniche prendono in considerazione tipologie di attività economiche necessarie per la realizzazione degli investimenti PNRR;

ogni Scheda Tecnica riporta, quindi, per la singola attività i riferimenti normativi, i vincoli DNSH, una sintesi organizzata delle informazioni sui vincoli da rispettare mediante specifiche liste di controllo (check list) per facilitarne l'applicazione;

- per "l'intervento in essere" (Investimento 2.1 della Componente 2 della Missione 5 del PNRR) gli esiti della valutazione ex ante e l'indicazione del Regime e delle Schede Tecniche associate all'investimento stesso sono anch'essi riportati nella summenzionata Guida Operativa;
- per lo specifico intervento ad oggetto **"Ristrutturazione immobile ex edificio scolastico via C. Botta" CUP J73J17000250005;**
- sono state associate le seguenti schede:
  - ✓ SCHEDA 1 – COSTRUZIONE NUOVI EDIFICI
  - ✓ SCHEDA 2 - RISTRUTTURAZIONI E RIQUALIFICAZIONI DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI:
    - ✓ 1 COSTRUZIONE NUOVI EDIFICI
    - ✓ 2 RISTRUTTURAZIONI E RIQUALIFICAZIONI DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI
    - ✓ 5 INTERVENTI EDILI E CANTIERISTICA GENERICA NON CONNESSI CON LA COSTRUZIONE/ RINNOVAMENTO DI EDIFICI
    - ✓ 18 REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ PERSONALE, CICLOGISTICA
- Vista la Relazione sui criteri DHNS e la Dichiarazione di conformità agli Orientamenti tecnici della Commissione Europea (2021/C 58/01) sull'applicazione del principio DNSH ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 redatta e sottoscritta dal progettista dell'intervento;
- Atteso come, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. i lavori sono classificati nelle seguenti categorie:

| CATEGORIA DI LAVORO   | LAVORO                                                                                                               | IMPORTO LAVORI |  | SUBAPPALTO                                             |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|--------------------------------------------------------|
| OG2                   | Restauro dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni ambientali e culturali | € 1.063.569,06 |  | PREVALENTE (subappaltabile nel limite massimo del 49%) |
| OS28                  | Impianto termico                                                                                                     | € 99.054,59    |  | Subappaltabile al 100%                                 |
| OS30                  | Impianto elettrico                                                                                                   | € 97.384,19    |  | Subappaltabile al 100%                                 |
| OS25                  | SCAVI ARCHEOLOGICI                                                                                                   | € 3.625,87     |  | Subappaltabile al 100%                                 |
| Oneri della sicurezza |                                                                                                                      | € 146.519,72   |  |                                                        |

- Richiamata la Determinazione n. 876 del 22.05.2023 il RUP ha approvato il verbale di validazione del Progetto Esecutivo datato 22.05.2023;
- Ritenuto pertanto opportuno impegnare la spesa complessiva di € **1.590.339,71** (al netto delle spese di € 159.660,29 già impegnate con gli atti sopra richiamati) alla **Missione 02, Progr. 02, Titolo II** - Spese in conto capitale, **Macroag. 202** Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, Liv. 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, Liv. 5 - U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche, ex cap. **3123.20** MANUT STRAORDINARIA STABILE V. BOTTA (FIN AVANZO LIBERO 2021), del bilancio di previsione 2023;
- Vista la Deliberazione di ANAC n. 621 del 20.12.2022 con cui la stessa stabilisce gli importi del versamento del contributo di pubblicazione delle gare, con distinzione tra quelle pubblicate entro il 31.03.2023 e quelle pubblicate dopo il 01.04.2023,
- Assunto che la somma di € 660,00 quale contributo alla stessa Autorità di Vigilanza è allocata all'interno del quadro economico dell'opera di cui all'oggetto alla voce C10 "Contributo ANAC" e che sarà liquidata con le modalità previste dalla Deliberazione n. 621 del 20.12.2022 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;
- Richiamato l'art. 9, comma 2, del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito con modifiche nella L.3.8.2009, n. 102 il quale prevede che i funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa accertino preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- Considerato quindi che l'impegno che si andrà a formalizzare con il presente atto trova la necessaria disponibilità sul relativo stanziamento di bilancio e che lo stesso è compatibile con il programma dei pagamenti;
- Atteso che occorre procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € **1.410.153,43**, di cui €146.519,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108 del 29 luglio 2021 (cd. decreto "Semplificazioni bis"), previa individuazione di cinque operatori mediante invito di imprese accreditate sulla piattaforma di e-procurement Sintel in possesso delle categorie e delle classi di lavori previste in progetto nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il criterio di selezione dell'offerta del prezzo più basso;
- Dato atto che l'Amministrazione comunale intende individuare ed invitare alla procedura di gara per quanto ad oggetto dieci operatori economici;
- Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sull'Ordinamento degli enti locali, ed in particolare:
  - l'articolo 107, che assegna ai dirigenti/funzionari la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
  - l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
  - l'articolo 183, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
  - l'articolo 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Viste le linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, emesse dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- Richiamato l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 nella parte in cui afferma che per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b),

le stazioni appaltanti, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso;

- Dato atto:
  - che l'importo per i lavori di cui trattasi pari ad € **1.410.153,43** oltre IVA al 10% per complessivi €1.551.168,77, sia di valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario per aggiudicazione degli appalti di lavori;
  - che, ai sensi della L.136/2010 e s.m.i., il codice C.U.P. acquisito è il n. J73J17000250005, mentre il CIG è il seguente: 98385070D2;
  - **che si rende necessario avviare la procedura per l'appalto dei lavori;**
  - che risulta applicabile il criterio di aggiudicazione dell'appalto sulla base del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016;
  - che è necessario provvedere all'approvazione dello schema della lettera di invito e del relativo disciplinare riguardanti l'appalto in oggetto, l'Allegato "A" relativo alle
  - dichiarazioni da rendere a cura dell'offerente, l'Allegato "B" - DGUE e l'Allegato "C" per la presentazione dell'offerta da parte dell'operatore economico, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto, selezionati, come in premessa specificato, sulla piattaforma di e-procurement Sintel, in possesso delle categorie e delle classi di lavori previste in progetto, di cui si omette la pubblicazione ai sensi dell'art. 53, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016;
- Ritenuto, rispetto alle clausole volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali di cui all'art. 47 commi 2 e 4 del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 per gli appalti finanziati con risorse del PNRR e del PNC, di richiedere a pena di esclusione quanto segue:
  - agli operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti di produrre, in allegato alla domanda di partecipazione, copia dell'ultimo Rapporto sulla situazione del personale redatto ai sensi dell'art. 46 del Decreto Legislativo 11 aprile 2006 n. 198, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consiglieria e al Consigliere Regionale di Parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consiglieria e al Consigliere Regionale di Parità;
  - a tutti gli operatori economici, di dichiarare in sede di domanda di ammissione, di avere assolto agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12/03/1999 n. 68;
- Considerato che, a mente delle "Linee Guida per favorire le pari opportunità di Genere e generazionali nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC" pubblicate in G.U. del 30.12.2021, è opportuno evitare di determinare, nel breve periodo, un onere troppo gravoso per i settori in cui i tassi di occupazione femminile sono lontani da quelli prevalenti nel sistema economico nazionale;
- Ritenuto quindi di stabilire che, in base al tasso di occupazione femminile riscontrato nel settore costruzioni a livello nazionale risultante dai dati forniti dall'ISTAT - anno 2021 l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse e strumentali determinerebbe significative difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni da svolgere nell'appalto in oggetto;
- Rilevata conseguentemente l'opportunità di prevedere a carico di tutti gli operatori economici l'obbligo di dichiarare, in sede di domanda di ammissione, di riservare, in caso di aggiudicazione ed in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, almeno la quota del 30% delle stesse all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni);
- Dato atto altresì che sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omissso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021;

- Rilevata la condizione per l'operatore economico di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR e al PNC relativamente al principio di "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" c.d. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 e, ove applicabili agli obiettivi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia;
- Dato atto che è ammesso il subappalto nei modi e nei limiti previsti dall'art. 105 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. e che, in forza delle delibere sopra richiamate, non sarà autorizzato il subappalto nei confronti dei soggetti partecipanti alla medesima gara d'appalto come concorrenti, singolarmente o in associazione con altre imprese;
- Richiamata la Deliberazione del Consiglio di Unione N.E.T. n. 19 del 18/11/2019, ad oggetto: "Approvazione bozza di Convenzione tra Unione N.E.T., i Comuni di Borgaro T.se, Caselle T.se, Leini, San Mauro T.se, Settimo T.se e Volpiano ed il Consorzio di Bacino 16 per l'istituzione ed il funzionamento della Stazione Appaltante presso l'Unione N.E.T. quale Centrale di Committenza. Periodo 2020/2022";
- Dato atto che tale "Convenzione tra l'Unione dei Comuni Nord Est Torino, i Comuni di Borgaro Torinese, Caselle Torinese, Leini, San Mauro Torinese, Settimo Torinese e Volpiano ed il Consorzio di Bacino 16 per l'esercizio delle funzioni di Stazione appaltante per l'affidamento dei contratti di lavori, beni e servizi (art. 30 del D. Lgs. 267/2000)" è stata sottoscritta in data 28/01/2020, ed iscritta al n. 68 del Repertorio di Unione N.E.T.;
- Atteso che occorra demandare l'espletamento della gara e l'individuazione dell'operatore economico alla S.U.A. delegata da questo Ente – Unione NET – mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, in virtù del criterio del prezzo più basso di cui all'art. 36 comma 9-bis;
- Ravvisata, quindi, la necessità di provvedere alla indizione di apposita procedura di gara finalizzata all'affidamento dei lavori in capo al progetto come più sopra richiamato;
- Visto il D.Lgs. n. 23 giugno 2011 n. 118 così come modificato dal D.Lgs. 10.08.2014 n. 126;
- Dato atto che:
  - è stata verificata la non applicabilità dell'art. 4 del D.L. 26.10.2019 n. 124 (contrasto illecita somministrazione di manodopera);
  - DOVRA' essere effettuato l'accertamento di cui all'art. 48/bis del D.P.R. 29.09.1973, n. 602 e s.m.i.;
- Dato atto di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;
- Richiamate:
  - la deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 19.12.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;
  - la deliberazione della Giunta Comunale n. 169 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'esercizio 2023;
- Visti:
  - il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 24.01.2022;
  - il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 02.02.2023;
- Espresso sul presente atto, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;

- Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;
- Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;
- Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i.;
- Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile di Settore, ai sensi dell'art.107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Tutto ciò premesso;

### DETERMINA

- 1) di approvare le premesse in narrativa che qui si intendono richiamate ed approvate per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di provvedere alla realizzazione dei lavori di **Ristrutturazione immobile ex edificio scolastico via C. Botta – CUP J73J17000250005**;

- 3) di dare atto che l'importo complessivo da quadro economico è di € **1.750.000,00** così distinto:

#### A) Lavori

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| B. 01 a misura        |                |
| B. 02 a corpo         | € 1.263.633,71 |
| Arrotondamenti        | € -            |
| Oneri della sicurezza | € 146.519,72   |

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| <b>TOTALE LAVORI</b> | <b>€ 1.410.153,43</b> |
|----------------------|-----------------------|

#### B) Somme a disposizione dell'amministrazione

|                                                             |              |
|-------------------------------------------------------------|--------------|
| B. 01 Lavori in economia, esclusi dall'appalto compresa IVA | € 0,00       |
| B. 02 Rilievi accertamenti e indagini                       | € 0,00       |
| B. 03 Allacciamenti a pubblici servizi                      | € 2.234,71   |
| B. 04 Imprevisti                                            | € 3.776,16   |
| B. 05 Acquisizione aree o immobili                          | € 0,00       |
| B. 06 Accantonamento art. 205                               | € 1.697,00   |
| B. 07 Spese tecniche di progettazione e di esecuzione       | € 106.530,02 |
| B. 08 Incentivo RUP                                         | € 28.218,07  |
| B. 09 Spese per attività di consulenza e supporto           | € 24.095,00  |
| B. 10 Spese per commissioni giudicatrici                    | € 3.000,00   |
| B. 11 Spese per pubblicità ANAC                             | € 660,00     |
| B. 12 Spese per accertamenti di laboratorio                 | € 0,00       |
| B. 13 INARCASSA 4%                                          | € 4.261,20   |
| B. 14 I.V.A. al 22% sulle spese tecniche                    | € 24.374,07  |
| B. 15 I.V.A. al 10% sui lavori                              | € 141.015,34 |

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b> | <b>€ 339.846,57</b> |
|------------------------------------|---------------------|

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| <b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b> | <b>€ 1.750.000,00</b> |
|-------------------------------|-----------------------|

- 4) Ritenuto pertanto opportuno impegnare la spesa complessiva di € **1.590.339,71** (al netto delle spese di €159.660,29 già impegnate con gli atti sopra richiamati) alla **Missione 02, Progr. 02, Titolo II** - Spese in conto capitale, **Macroag. 202** Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, Liv. 4 - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, Liv. 5 - U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche, ex cap. **3123.20** MANUT STRAORDINARIA STABILE V. BOTTA (FIN AVANZO LIBERO 2021), del bilancio di previsione 2023;

- 5) di dare atto che il CUP dell'opera è il seguente: **J73J17000250005**;
- 6) di dare atto che il CIG dell'opera è 98385070D2;
- 7) di dare atto, che ai fini della presente prenotazione di spesa, si è provveduto all'accertamento disposto dall'art. 9, comma 2, del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito con modifiche nella L. 3.8.2009, n. 102, come meglio indicato nella premessa, e che dall'accertamento è emersa la necessaria disponibilità sul relativo stanziamento di bilancio e che l'impegno è compatibile con il programma dei pagamenti;
- 8) di individuare, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 del nuovo Codice dei Contratti (D.Lgs 50/2016 e s.m.i.), gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto dell'opera

|                                                 |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OGGETTO DEL CONTRATTO                           | T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b               | Ristrutturazione immobile ex edificio scolastico via C. Botta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| FINE DA PERSEGUIRE                              | T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a               | Ristrutturazione immobile ex edificio scolastico via C. Botta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| FORMA DEL CONTRATTO                             | T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b               | Il contratto sarà formalizzato mediante atto pubblico amministrativo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| CLAUSOLE ESSENZIALI                             | T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b               | Consegna lavori entro 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi o in via d'urgenza in pendenza di contratto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI | D.Lgs 50/2016<br>Articolo 63<br>e L. 120/2020 | Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. come sostituito temporaneamente dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108 del 29 luglio 2021 (cd. decreto "Semplificazioni bis"), previa individuazione di dieci operatori.          |
| CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE             | D.Lgs 50/16- L. 120/2020                      | Prezzo più basso, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 c. 3 della L. 120/2020, e dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. con l'individuazione e l'esclusione automatica delle offerte anomale. Rilevato che, qualora le offerte ammesse siano in numero inferiore a cinque, si potrà procedere alla verifica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3 della Legge 120/2020 |

- 9) di dare atto che occorre procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di €1.410.153,43, di cui € 146.519,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108 del 29 luglio 2021 (cd. decreto "Semplificazioni bis"), previa individuazione di almeno cinque operatori mediante invito delle imprese accreditate sulla piattaforma di e-procurement Sintel in possesso delle categorie e delle classi di lavori previste in progetto nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il criterio dell'offerta del prezzo più basso;
- 10) di dare atto che l'Amministrazione comunale intende individuare ed invitare alla procedura di gara per quanto ad oggetto dieci operatori economici al fine di favorire la competitività ed una più ampia partecipazione alla stessa;

- 11) di demandare l'espletamento della gara e l'individuazione dell'operatore economico alla S.U.A. delegata da questo Ente – Unione NET – mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, in virtù del criterio *del prezzo più basso di cui agli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs. sopra citato*;
- 12) di dare atto che l'importo per i lavori di cui trattasi pari ad € **1.410.153,43** oltre IVA al 10% per complessivi €1.551.168,77 sia di valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario per aggiudicazione degli appalti di lavori;
- 13) di dare atto che si rende necessario avviare la procedura per l'appalto dei lavori;
- 14) di dare atto risulta applicabile il criterio di aggiudicazione dell'appalto sulla base del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016;
- 15) di approvare lo schema della lettera di invito e il relativo disciplinare riguardanti l'appalto in oggetto, l'Allegato "A" relativo alle dichiarazioni da rendere a cura dell'offerente, l'Allegato "B" – DGUE e l'Allegato "C" per la presentazione dell'offerta da parte dell'operatore economico, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto, selezionati, come in premessa specificato, sulla piattaforma di *e-procurement* Sintel, in possesso delle categorie delle classi di lavori previste in progetto, di cui si omette la pubblicazione ai sensi dell'art. 53, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016;
- 16) di dare altresì atto che i progetti PNRR, devono **rispettare una serie di principi generali**:
  - **principio del non arrecare danno significativo**: nessun progetto deve arrecare danno agli obiettivi ambientali ostacolando la mitigazione dei cambiamenti climatici, nel rispetto del principio **Do No Significant Harm (DNSH)**;
  - **principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale**: i progetti devono essere tesi al conseguimento e perseguimento degli obiettivi climatici e della transizione digitale, qualora pertinente per la tipologia di intervento;
  - **obbligo di conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari**: le misure finanziate devono rispettare le performance, pena riduzione o revoca dei contributi;
  - **obbligo di assenza di doppio finanziamento**: non ci deve in pratica essere una duplicazione del finanziamento degli stessi costi nel RRF o in altri programmi dell'UE, nonché con risorse ordinarie da Bilancio statale;
  - **ammissibilità dei costi per il personale**: le amministrazioni centrali titolari di interventi possono porre a carico del PNRR esclusivamente le spese di personale specificamente destinato a realizzare progetti di cui hanno la diretta titolarità di attuazione, nei limiti degli importi che saranno previsti;
  - **obblighi in materia di comunicazione e informazione**: i progetti devono fare esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU;
- 17) di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi.

A norma dell'art 8 della legge n. 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è l'istruttore tecnico Geom. Mirella SCALISE e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al n. 011/9954511

Il Responsabile del Settore  
Firmato Digitalmente  
VERONESE Arch. Monica

