



## COMUNE DI VOLPIANO

PROVINCIA DI TORINO

Tel. 011.9954511 – Fax 011.9954512

SERVIZIO LL.PP. E PATRIMONIO

[tecnico.llpp@comune.volpiano.to.it](mailto:tecnico.llpp@comune.volpiano.to.it)

### BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Prot. n. 29775

Volpiano, lì 24/12/2009

**OGGETTO: Asta pubblica per l'appalto dei lavori di:**

**MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI ANNI 2009 - 2010**

**CIG: 041583778A**

**PROCEDURA: L'asta sarà esperita con il criterio del prezzo più basso espresso dal ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett.a), del D.Lgs. n. 163/06 con le seguenti precisazioni:**

- a) ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06, sono considerate anormalmente basse le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la predetta media,
- b) ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/06 la Stazione Appaltante procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte considerate anomale ai sensi della precedente lettera a), purchè in presenza di almeno dieci offerte valide,
- c) ai sensi del combinato disposto degli artt. 86 e 122 comma 9, secondo periodo del D.Lgs. n. 163/06, qualora le offerte ammesse siano inferiori a dieci, non si procede al calcolo della soglia di anomalia, né all'esclusione automatica; in tal caso la Stazione Appaltante può, in relazione ad una o più offerte che, in base ad elementi specifici, appaiono anormalmente basse, procedere alla valutazione della loro congruità utilizzando i criteri di verifica e le modalità previsti rispettivamente dagli artt. 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/06. **RESTA inteso che, così come previsto all'art. 86, comma 3 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., in ogni caso la stazione appaltante può valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiono anormalmente basse. (VEDI alla voce "OFFERTA ECONOMICA" delle Norme per la Gara)**

d) ai sensi dell'art. 55, comma 4, del D.Lgs. n. 163/06 la stazione Appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

L'apertura dell'asta, in forma pubblica, si terrà in prima seduta presso la Sala Giunta del Palazzo Comunale **alle ore 09.30 del giorno 20/01/2010**

**L'importo posto a base di gara è di € 26.040,00 oltre l'IVA al 20% di cui:**

- € 25.500,00 (venticinquemilacinquecento/00) soggetti a ribasso d'asta;
- € 540,00 (cinquecentoquaranta/00) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

### **Categorie di lavoro:**

Categoria prevalente:

**(OS30) "Impianti elettrici..." per la somma di € 26.040,00**

Classe di lavoro : **I**

Non saranno ammesse offerte in aumento.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

L'appalto si intende a misura

L'intervento non rientra nel campo di applicazione dell'accordo quadro così come previsto dall'art. 59 del D. Lgs 163/06

Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico a rogito del Segretario Generale del Comune di Volpiano.

La penale per ogni giorno di ritardo è stabilita nell'art. 26 del Capitolato d'appalto

I luoghi di esecuzione dei lavori sono ubicati nel **Comune di Volpiano**.

La spesa complessiva di € 31.248,00 è finanziata con fondi propri.

Sono ammessi a partecipare i concorrenti di cui agli artt. 34 – 36 – 37 del D. Lgs 163/06

**NON E' RICHIESTA LA PRESA VISIONE DEI LUOGHI.**

Sul piego esterno, che dovrà essere debitamente sigillato, contenente la busta dell'offerta e tutti i documenti indicati nelle norme, redatti in lingua italiana, dovrà chiaramente apporsi la seguente scritta: **"MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI ANNI 2009 - 2010 – NON APRIRE"** nonché il cognome e nome, la ragione sociale e l'indirizzo dell'offerente.

**Indirizzo:** COMUNE DI VOLPIANO – UFFICIO PROTOCOLLO – P.zza V. Emanuele II n. 12 – 10088 VOLPIANO

Per informazioni e richiesta documenti: "Comune di Volpiano – Servizio LL.PP. e Patrimonio - tel. 011/9954511 - Fax 011/9954512".

**Il piego dovrà pervenire entro le ore 12,30 del giorno precedente la gara a mezzo raccomandata espresso con avviso di ricevimento ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero semplicemente a mano.**

In caso di recapito a mano del sopraccitato plico verrà rilasciata ricevuta da parte dell'addetto al protocollo del Comune.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione nel tempo utile specificatamente indicato nel bando di gara.

Si richiama espressamente l'attenzione sul foglio allegato, con le clausole relative all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e con le norme per l'asta e gli adempimenti per l'aggiudicatario.

**SI AVVERTE CHE LA MANCANZA DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PORTERÀ ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA. RESTA INTESO CHE LADDOVE I DATI CONTENUTI NEL DOCUMENTO MANCANTE FOSSERO DESUMIBILI DA ALTRI DOCUMENTI PRESENTATI LA DOMANDA VERRA' COMUNQUE CONSIDERATA VALIDA.**

Ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs 163/06 nei limiti previsti dagli artt. 38 e 45, le stazioni appaltanti invitano, nelle modalità previste dal comma 1 dell'art. 77 del D. Lgs 163/06, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati. Nel caso in cui entro il termine stabilito nella sopra citata comunicazione il concorrente non provveda a presentare le integrazioni richieste, lo stesso verrà escluso.

Il Bando di Gara è disponibile sul sito del Comune di Volpiano all'indirizzo: [www.comune.volpiano.to.it](http://www.comune.volpiano.to.it). al link bandi e gare.

Si richiama espressamente l'attenzione sul foglio allegato, con le clausole relative all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e con le norme per l'asta e gli adempimenti per l'aggiudicatario.

Si precisa che a norma dell'art. 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990 n. 241, avverso il presente bando di gara, in applicazione della legge 6 dicembre 1971 n. 1034, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente atto, al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, con sede in C.so Stati Uniti n. 45 – 10129 Torino.

All'appalto saranno applicate le norme del Capitolato generale d'appalto per le opere di competenza il Ministero dei LL.PP., approvato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145 e del Codice dei contratti pubblici di lavori forniture e servizi D. Lgs 163/2006 e s.m.i.

Tutte le spese di gara, inerenti e conseguenti la stipulazione del contratto, bolli, diritti di segreteria sono a carico totale dell'Impresa aggiudicataria.

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e del comma 1 art. 10 del D. Lgs 163/06, è stato nominato Responsabile del Procedimento il Geom. Christian IZZO, cui ci si potrà rivolgere per qualunque chiarimento o informazione, anche a mezzo telefonico.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/03 in relazione ai dati personali, il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si informa che:

- titolare del trattamento è il Comune di Volpiano
- il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdiziali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;
- il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'art. 4, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 196/03, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantire la riservatezza e, sono state effettuate dagli incaricati al trattamento dei dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi del provvedimento del garante, n. 7/2004, sono trattati in misura dell'interessato non eccedente e pertinente ai soli fini dell'attività sopra indicata e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipare alla gara stessa;
- i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti del seggio di gara, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento e a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- i dati non vengono diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
- l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/03.

La Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

Tutte le spese di gara, inerenti e conseguenti la stipulazione del contratto, bolli, diritti di segreteria sono a carico totale dell'Impresa aggiudicataria.

## **Il Responsabile del Procedimento**

*Geom. Christian IZZO*

## NORME PER LA GARA

### A) RICHIAMO ALLE LEGGI:

L'asta sarà esperita avvalendosi del sistema di cui all'art. 55 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, aggiudicando i lavori secondo il criterio di cui all'art. 82 comma 2 lett. a), del citato Decreto Legislativo, senza ammissione di offerte in aumento e con l'avvertenza che saranno escluse le offerte anomale. La presenza di offerte anomale verrà individuata in modo automatico ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D. Lgs. 163/2006, qualora il numero delle offerte valide risulti pari o superiore a dieci. A tale proposito si precisa che nel caso di offerte in numero inferiore a dieci, la procedura di esclusione automatica non è esercitabile ma la stazione appaltante avrà comunque facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse, ai sensi dell'art 86 comma 3 del D. Lgs. 163/2006.

All'uopo si richiamano l'art. 326 della Legge 20.03.1865 n. 2248 allegato F), il D.P.R. 25.01.2000 n. 34, il D.M. 19.04.2000, n. 145, la Legge 07.11.2000 n. 327.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 133, comma 2, del D. Lgs 163/06, per i lavori pubblici affidati dalle amministrazioni aggiudicatrici non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice Civile.

Si richiamano, altresì, le disposizioni della nuova Legge 19.03.1990 n. 55, 17.02.1994 n. 47, del D.L.vo 08.08.1994 n. 490, D.P.R. 03.06.1998 n. 252 e s.m.i..

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui agli artt. 34 – 36 – 37 e seguenti del D. Lgs 163/06.

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici i seguenti soggetti, salvo i limiti espressamente indicati:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947 n. 1577, n. 422, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'articolo 36;
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;
- f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37.

Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile. Le stazioni appaltanti escludono altresì dalla gara i concorrenti per i quali accertano che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

## **B) DOCUMENTI DA PRESENTARE:**

Il plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante l'intestazione del mittente e la dicitura, **“MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI ANNI 2009 - 2010–NON APRIRE”**, dovrà contenere al suo interno, oltre a tutti i documenti come sotto elencati anche la busta, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura indicante la dicitura **“Offerta economica”**.

1. dichiarazione, redatta in bollo sull'apposito **modulo (Allegato 1 – che potrà essere ritirato presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico)**, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, secondo le modalità di cui al D.P.R. 28.12.2000 n. 445, e contenente le seguenti dichiarazioni successivamente verificabili ed attestanti (con esplicito riferimento ai lavori oggetto dell'appalto):
  - a) di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recata sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, e di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori e della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
  - b) attesta di aver effettuato uno studio approfondito dei prezzi posti a base di gara, di ritenerlo adeguato in relazione al ribasso offerto;
  - c) dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci riportate nell'elenco prezzi unitari, non hanno valore negoziale essendo, determinati attraverso l'applicazione delle tariffe previste dal Prezziario Regione Piemonte anno 2009;
  - d) dichiara di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione di lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione od eccezione in merito;
  - e) dichiara di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
  - f) di accettare l'appalto alle condizioni stabilite dalle norme vigenti in materia, dal Capitolato generale per gli appalti delle opere dello Stato, approvato con D.M. 19.04.2000 n. 145 e dal Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;
  - g) che non ricorrono le cause ostative di cui alla Legge 31.05.1965, n. 575 e successive modifiche ed integrazioni;
  - h) che, non sussiste, con altre Imprese concorrenti nella presente gara, alcuna delle forme di collegamento e di controllo determinate ai sensi dall'art. 2359 del Codice Civile;
  - i) di obbligarsi ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti e se di Cooperative anche verso i Soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla data dell'offerta alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori ed a rispettare le norme e procedure previste dal comma 6 dell'art. 118 del D. Lgs. 163/06;
  - j) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza fisica dei lavoratori (7° comma, art. 118 D. Lgs 163/06), anche alla luce delle disposizioni di cui all'art. 131 della D. Lgs 163/06, nonché l'avvenuto adempimento all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente, ai sensi dell'art. 87 comma 4 del D. Lgs 163/06;
  - k) dichiara di avere correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

- l) di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la pubblica Amministrazione;
- m) di accettare l'obbligo, in caso di aggiudicazione, di inviare, contestualmente all'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e infortunistici, nonché, periodicamente, copia di versamenti effettuati ai sensi delle vigenti disposizioni;
- n) di rispettare gli obblighi previsti dal D.Lgs. 5 febbraio 1997, n. 22 e successive modifiche ed integrazioni;
- o) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- p) di accettare l'eventuale consegna dei lavori, sotto riserva di legge, nelle more del perfezionamento del contratto;
- q)  di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ex art. 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68;

**oppure**

- di non essere tenuto al rispetto delle predette norme, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiori a 15.
- r) di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative INPS: sede di ..... matricola n. ....; INAIL : sede di ..... matricola n. ....; Cassa Edile : sede di ..... matricola n. ....; e di essere in regola con i relativi versamenti;

**(Compilare i punti s) t) u) solo se non in possesso di attestazione SOA)**

- s) di aver eseguito, nel quinquennio naturale e consecutivo antecedente la data di pubblicazione del bando, direttamente lavori (anche in categorie diverse da quelle poste a base di gara) per l'importo almeno pari a quello totale d'appalto, come da n. \_\_\_\_\_ certificazioni e per un importo pari a euro \_\_\_\_\_, che si possiedono e che saranno esibiti a richiesta in sede di eventuale verifica dei requisiti secondo quanto prevede l'art. 48 del D. Lgs 163/06;

**che dal singolo certificato risulti:**

- che i lavori sono quelli iniziati ed ultimati nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi eseguita nel quinquennio stesso per il caso di lavori iniziati in epoca precedente o per il caso di lavori in corso di esecuzione;
  - che l'importo dei lavori è costituito dall'importo contabilizzato al netto del ribasso d'asta e secondo le risultanze definitive del contenzioso eventualmente insorto;
  - la espressa dichiarazione della stazione appaltante certificante che i lavori sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito.
- t) di aver sostenuto per il personale dipendente un costo complessivo (composto di retribuzione, stipendi, contributi sociali, ed accantonamenti ai fondi di quiescenza) almeno pari al **15%** dell'importo dei lavori eseguiti di cui al punto precedente);
    - se inferiore al 15% dell'importo di cui al punto precedente):
    - l'ammontare dei lavori di cui al punto precedente viene ridotto figurativamente ad Euro \_\_\_\_\_,
  - u) di aver adeguata attrezzatura tecnica, della quale fornisce di seguito l'elencazione delle componenti di maggior rilievo, che sono nella disponibilità dell'azienda a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_;

**(compilare solo se in possesso di attestazione SOA)**

v) di essere in possesso di attestazione SOA per la categoria richiesta dal bando rilasciata da \_\_\_\_\_ con scadenza \_\_\_\_\_

w)  dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis comma 14 della legge n. 383 del 2001 e s.m.i.;

**oppure**

dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis comma 14 della legge n. 383 del 2001 e s.m.i. ma che il periodo di emersione si è concluso;

x) di essere in regola nei confronti di quanto previsto all' art. 38 del D. Lgs 163/06 "Requisiti di ordine generale" ovvero di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui ai punti a) – b) – c) – d) – e) – f) - g) – h) – i) – l) – m) mbis) dello stesso articolo;

y) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge 27 dicembre 1956 n. 1423, irrogate nei confronti di un soggetto convivente;

z) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

aa) che nei confronti della Ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del D.Lvo 8 giugno 2001 n. 231, per i reati contro la pubblica amministrazione o il patrimonio commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;

bb) espressamente di accettare la consegna dei lavori in pendenza di contratto, ovvero laddove il Responsabile del Procedimento lo ritenga necessario di accettare la consegna dei lavori entro 5 giorni dalla determina di aggiudicazione definitiva dei lavori medesimi;

La predetta dichiarazione deve essere completata con il nominativo del Direttore Tecnico, nonché di tutti i componenti se trattasi di Società in nome collettivo, di tutti gli accomandatari se trattasi di Società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di rappresentanza per gli altri tipi di Società.

Alla dichiarazione di cui sopra va allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità temporale al momento di apertura della gara.

**2. Attestato SOA previsto comma 1 – 2 – 3 dell'art. 40, del D. Lgs 163/06, nonché dai Titoli II e III del Regolamento per la qualificazione delle Imprese di costruzione, presentato anche in copia conforme all'originale, per la categoria e la classifica relativa e per un importo minimo atto a coprire il prezzo a base d'appalto aumentata di un quinto, non inferiore ai lavori previsti nell'appalto.**

*In sostituzione della presentazione dell'attestato SOA le Imprese potranno presentare un'autocertificazione secondo le modalità di cui al D.P.R. 28.12.2000 n. 445, sotto la personale responsabilità del titolare dell'Impresa o del legale rappresentante, da cui risulti il possesso dell'attestato SOA, specificando la data del rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'Impresa è qualificata, nonché l'identità del /dei Direttore/i Tecnico/i.*

Per le associazioni temporanee di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 del D. Lgs 163/06  
DI TIPO ORIZZONTALE: ciascuna impresa riunita o consorziata deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA regolarmente autorizzata, con riferimento alla categoria prevalente, per classifica incrementata di un quinto, non inferiore al 20% dell'importo dei lavori

a base d'asta. In ogni caso la somma degli importi per i quali le imprese riunite sono in possesso dell'attestazione di qualificazione, nella categoria prevalente, incrementata di un quinto, deve essere almeno pari all'importo dei lavori a base d'asta.

**DI TIPO VERTICALE** : la qualificazione è posseduta dalla mandataria o capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede la qualificazione prevista per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. La qualificazione relativa alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti è posseduta dalla impresa mandataria o capogruppo con riferimento alla categoria prevalente.

**DI TIPO MISTO** : la qualificazione è posseduta dalla mandataria o capogruppo, unitamente alle mandanti con la prima riunite o consorziate con integrazione orizzontale (riferite all'importo della categoria prevalente); nelle categorie scorporate ciascuna mandante, temporaneamente riunita o consorziata con integrazione verticale, possiede la qualificazione prevista per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. La qualificazione relativa alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti temporaneamente riunite o consorziate con integrazione verticale è posseduta dall'impresa mandataria o capogruppo e dalle imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione orizzontale con riferimento alla categoria prevalente. Le opere scorporabili possono essere assunte anche da un'associazione di imprese, la cui mandataria sia qualificata per una classifica adeguata al 40% dell'importo da assumere e le altre per una classifica adeguata al 10% del suddetto importo fermo restando la copertura dell'intero importo delle opere scorporabili.

**Le Imprese che non sono in possesso dell'attestato SOA, dovranno dichiarare sull'apposito modulo (Allegato I per la parte corrispondente) di essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo previsti dall'art. 28 del D.P.R. 25.01.2000, n. 34 e più specificatamente:**

- ◆ *importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;*
- ◆ *costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del bando;*
- ◆ *adeguata attrezzatura tecnica.*

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 163/06, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34 del D. Lgs 163/06, in relazione alla gara per i lavori in oggetto, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto, a patto che presenti tutti i documenti previsti dal comma 2 del sopra citato art. 49.

3. Ai fini dell'ammissione alla gara, dovrà, altresì essere presentato:

**a) Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., in originale - copia conforme, di data non anteriore a sei mesi a quella fissata per la gara, di categoria simile al presente appalto.**

*In sostituzione del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., il Legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dichiara che :*

*la propria ditta è iscritta alla Camera di Commercio, industria, Artigianato e Agricoltura, come segue:*

*provincia di iscrizione .....*

*forma giuridica .....*

*anno di iscrizione .....*

*durata della società .....*

*numero di iscrizione .....*

*attività abilitate .....*

capitale sociale .....  
soci, rappresentanti legali, altri soggetti con potere di rappresentanza, direttori tecnici

Cognome e nome	Nato a	In data	Carica ricoperta	
			Rappresentante legale	Direttore tecnico
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**b) Certificato generale del Casellario Giudiziale, in originale o copia conforme, di data non anteriore a sei mesi a quella fissata per la gara, queste dichiarazioni dovranno essere rese da tutti gli amministratori con potere di rappresentanza e da tutti i direttori tecnici.**

*In sostituzione del certificato generale del Casellario Giudiziale, le Imprese potranno presentare un'autocertificazione secondo le modalità di cui al D.P.R. 28.12.2000 n. 445, sotto la personale responsabilità del titolare dell'Impresa, da cui risulti la situazione al Casellario Giudiziale in data non anteriore ai sei mesi per tutti gli amministratori con potere di rappresentanza e da tutti i direttori tecnici*

**c) Certificato generale dei Carichi Pendenti, in originale o copia conforme, di data non anteriore a sei mesi a quella fissata per la gara, queste dichiarazioni dovranno essere rese da tutti gli amministratori con potere di rappresentanza e da tutti i direttori tecnici.**

*In sostituzione del certificato generale dei Carichi Pendenti, le imprese potranno presentare un'autocertificazione secondo le modalità di cui al D.P.R. 28.12.2000 n. 445, sotto la personale responsabilità del titolare dell'Impresa, da cui risulti la situazione al Casellario Giudiziale in data non anteriore ai sei mesi per tutti gli amministratori con potere di rappresentanza e da tutti i direttori tecnici*

**d) Certificato del Tribunale, in originale o copia conforme, di data non anteriore a sei mesi da quella fissata per la gara, dal quale risulti che nei confronti dell'Impresa non vi é dichiarazione di fallimento, ne siano in corso procedure per concordato preventivo, ne per liquidazione coatta, ne per amministrazione controllata e che a carico di essa non si siano verificate tali procedure nel quinquennio antecedente la data della gara.**

*In sostituzione del Certificato del Tribunale, le Imprese potranno presentare un'autocertificazione secondo le modalità di cui al D.P.R. 28.12.2000 N. 445, sotto la personale responsabilità del titolare dell'Impresa, da cui risulti in data non anteriore ai sei mesi che nei confronti dell'Impresa non vi é dichiarazione di fallimento, ne siano in corso procedure per concordato preventivo, ne per liquidazione coatta, ne per amministrazione controllata e che a carico di essa non si siano verificate tali procedure nel quinquennio antecedente la data della gara.*

I concorrenti che presentano l'offerta tramite procuratore o instintore ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del C.C., devono allegare la scrittura privata autenticata o l'atto pubblico di conferimento della procura o delle preposizione institoria o, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46, comma 1 lett.u) del D.P.R. n. 445/2000, attestante la sussistenza e i limiti della procura o della preposizione institoria, con gli estremi dell'atto di conferimento.

Limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti, ai sensi dell'art. 37, commi 1,3,5,7, primo periodo, 12,13,14, del D.lgs. n. 163/06 e s.m.i., deve essere allegato:

- 1- se non ancora costituiti : dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di lavori al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei lavori o della quota di lavori affidati ai componenti del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.lgs. n. 163/06 e s.m.i., tale dichiarazione può essere omessa qualora sia presentato sul foglio dell'offerta o unitamente a questa,
- 2- se già formalmente costituiti : copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei lavori o della quota di lavori da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario, in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti,

Limitatamente ai consorzi di cooperative o di imprese artigiane e ai consorzi stabili, ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo comma del D.Lgs. n. 163/06 il consorzio concorre per i seguenti consorziati:

	Ragione sociale del consorziato	Sede	Codice fiscale
1			
2			
3			
4			

Inoltre ai sensi dell'art. 37, comma 7, commi 1 – 3 – 8 – 13, del D.Lgs. n. 163/06, deve essere indicato :

- di impegnarsi irrevocabilmente, in caso di aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa a tale scopo individuata della presente dichiarazione, qualificata come capogruppo mandatario, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle imprese mandanti; si impegna altresì a non modificare la composizione del raggruppamento temporaneo da costituirsi sulla base del presente impegno, a perfezionare in tempo utile il relativo mandato irrevocabile indicando nel medesimo atto la quota di partecipazione di ciascuno all'associazione, ed a conformarsi alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei;
- che la ditta, nell'ambito del raggruppamento temporaneo / consorzio ordinario / eseguirà i seguenti lavori:

a)	Cat. :		per una quota del	%
b)	Cat. :		per una quota del	%
c)	Cat. :		per una quota del	%
d)	Cat. :		per una quota del	%
e)	Cat. :		per una quota del	%
f)	Cat. :		per una quota del	%

*(da tale dichiarazione sono esclusi i consorzi ordinari)*

- 4. Dichiarazione** prodotta da tutti gli Amministratori con potere di rappresentanza e da tutti i Direttori tecnici, secondo le modalità di cui al D.P.R. 28/12/2000 n. 445, di essere in regola nei confronti di quanto previsto all' **art. 38 del D. L.gs 163/06 "Requisiti di ordine generale" ovvero di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui ai punti b) – c) dello stesso articolo,**

Altresì nella stessa dichiarazione dovranno specificare :

- che nei loro confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge 27 dicembre 1956 n. 1423, irrogate nei confronti di un soggetto convivente;

- che nei loro confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive. relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto.

**5. Dichiarazione** prodotta dai seguenti soggetti:

Il/I legale/i rappresentante/i dovrà unitamente dichiarare, ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 163/06 che nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara:

- non sono cessati**, dalla carica soggetti aventi poteri di rappresentanza
- sono cessati**, dalla carica soggetti aventi poteri di rappresentanza, di seguito elencati:
  - a) nei confronti dei seguenti soggetti cessati

Cognome e nome	Nato a	In data	Carica ricoperta	Fino alla data del

**Non è stata pronunciata** , sentenza definitiva di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P., per reati che incidono sulla sua/loro affidabilità morale e professionale,

b) nei confronti dei seguenti soggetti cessati

Cognome e nome	Nato a	In data	Carica ricoperta	Fino alla data del

**E' stata pronunciata** , sentenza definitiva di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, per i seguenti reati:

.....  
.....  
.....  
.....

- e che la ditta ha adottato i seguenti atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata :**

.....  
.....  
.....  
.....

- è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell'art. 178 del C.P.P.**

c) che nei confronti dei seguenti soggetti cessati

Cognome e nome	Nato a	In data	Carica ricoperta	Fino alla data del


**E' stata pronunciata** , sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P., per i seguenti reati:

.....  
 .....  
 .....

**e che la ditta ha adottato i seguenti atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata :**

.....  
 .....  
 .....

**ed è intervenuta l'estinzione del reato e dei suoi effetti ai sensi dell'art. 445, comma 2, del C.P.P.**

*L'Amministrazione si riserva, ai sensi dell'art. 43 del decreto del presidente della repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di aggiudicazione, di verificare i requisiti dichiarati, mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti.*

**6. Deposito cauzionale provvisorio**, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs 163/06, pari al 2% dell'importo dei lavori a base d'asta, da presentarsi mediante fideiussione bancaria o assicurativa che dovrà avere **validità per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.**

L'importo della cauzione è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000.

Inoltre, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs 163/06, dovrà essere presentato, a pena di esclusione, l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia di cui al comma 2 del precedente articolo, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

In caso di riunione di concorrenti, la cauzione, se presentata mediante fideiussione, è presentata, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di associazione temporanea di tipo orizzontale e, con responsabilità "pro quota" nel caso di associazione temporanea di tipo verticale.

**OFFERTA ECONOMICA**

Inserita in busta chiusa sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, l'offerta deve essere redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., con le seguenti precisazioni:

- 1- il foglio dell'offerta, in bollo, è sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata,
- 2- il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere,
- 3- in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione, in riferimento a quanto stabilito dall'art. 72 comma 2 del Regio Decreto 23 maggio 1924 n. 827,
- 4- non sono ammesse offerte in aumento;
- 5- il ribasso offerto non riguarda né si applica all'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza,
- 6- Limitatamente ai raggruppamenti temporanei e ai consorzi ordinari non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.lgs. n. 163/06 e s.m.i.:
  - 6a- l'offerta economica deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario,
  - 6b- l'offerta economica deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i concorrenti, conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandati e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei.

***Ai sensi dell'art. 86 commi 3 – 5 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., l'offerta economica può essere corredata, da una relazione contenente le giustificazioni di cui all'art. 87, comma 2 del medesimo D.Lgs. n. 163/06, relative alle voci che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara.***

***A titolo esemplificativo si specifica che nella relazione a giustificazione del prezzo la ditta deve:***

- 1) scomporre il prezzo offerto nelle singole voci di prezzo (es. prezzo dei materiali, manodopera, trasporto, spese generali, assicurazione, utile di impresa, ecc.),***
- 2) indicare i costi della sicurezza che devono risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche dei servizi o delle forniture,***
- 3) formulare le giustificazioni ritenute pertinenti in merito agli elementi costitutivi dell'offerta medesima.***

***N.B. Unitamente all'offerta e alla relazione a giustificazione del prezzo offerto, nella stessa busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, ai sensi dell'art. 13, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., l'offerente potrà segnalare all'Amministrazione, mediante motivata e comprovata dichiarazione, le informazioni che costituiscono segreti tecnici e/o commerciali.***

***In caso di presentazione di tale richiesta, l'Amministrazione consentirà l'accesso nella forma della SOLA VISIONE delle informazioni che costituiscono segreti tecnici e commerciali ai concorrenti che lo richiedono, in presenza dei presupposti indicati all'art. 13, comma 6, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e previa comunicazione ai controinteressati della richiesta di accesso agli atti. In mancanza di tale dichiarazione, l'Amministrazione consentirà, ai concorrenti che lo richiedono, l'accesso nella forma di estrazione di copia degli elementi giustificativi a corredo dell'offerta economica. In ogni caso, l'accesso sarà consentito solo dopo l'aggiudicazione definitiva.***

### **C) ESCLUSIONI – AVVERTENZE**

Resta inteso che:

- Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;

- non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato, o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- non sarà dato corso al plico che risulti pervenuto oltre le ore 12,30 del giorno precedente la gara, o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dell'oggetto dell'appalto, non sia debitamente sigillato e non sia controfirmato sui lembi di chiusura;
- non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti; parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna **debitamente sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura**, e recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara. In questo caso l'offerta resta sigillata e debitamente controfirmata dal Presidente con indicate le irregolarità, che saranno pure riportate nel verbale e la stessa rimane acquisita agli atti della gara;
- non sono, altresì, ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione dei prezzi offerti, se non espressamente confermato e sottoscritte;
- in caso di offerte uguali si procede all'aggiudicazione a norma del secondo comma dell'art. 77 del R.D. 23.05.1924, n. 827;
- il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o prorogarne la data, dandone, comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n° 955/82;
- in applicazione degli art. 3 - 13 e 21 della Legge 10.02.1962, n. 57 e dell'art. 3 della Legge 19.03.1990, n° 55 e successive modifiche ed integrazioni, verranno escluse dalla gara quelle Imprese per le quali risulti dai certificati del Casellario Giudiziale che il titolare o i legali rappresentanti o il direttore tecnico abbiano riportato una condanna passata in giudicato o abbiano in corso provvedimenti o procedimenti che incidono sulla moralità professionale.
- Ai sensi comma 2 dell'art. 34 comma 2 del D. Lgs 163/06, é vietata la contemporanea partecipazione alla gara di Imprese che si trovano tra loro in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile.
- Ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D. Lgs n. 196/03 (Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali), si informa che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono necessari per la gestione del procedimento di appalto e sono raccolti ed in parte pubblicati, in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici, a cura del servizio contratti. Sono riconosciuti ai concorrenti i diritti di cui all'art. 13 della legge precitata esercitabili con le modalità previste dalla legge n. 241/90 e s.m.i..
- la mancata presentazione, nel caso in cui il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34 del D. Lgs 163/06, in relazione alla gara per i lavori in oggetto, soddisfi la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto, dei documenti previsti dal comma 2 dell'art. 49 del D. Lgs 163/06.

**L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di accertamenti prima della stipula del contratto.**

## **SI AVVERTE CHE LA MANCANZA O LA IRREGOLARITA' DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PORTERÀ ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA.**

**In riferimento all'art. 6 della Legge 241/90, si precisa che : quando gli atti prodotti in fase di gara costituiscono ragionevole indizio del possesso del requisito di partecipazione non espressamente documentato, il Presidente di gara procede a considerare la domanda comunque valida.**

### **D) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

#### **NORME**

L'asta sarà esperita avvalendosi del sistema di cui all'art. 55 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, aggiudicando i lavori secondo il criterio di cui all'art. 82 lett. a), del citato Decreto Legislativo, senza ammissione di offerte in aumento e con l'avvertenza che saranno escluse le offerte anomale. La presenza di offerte anomale verrà individuata in modo automatico ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D. Lgs. 163/2006, qualora il numero delle offerte valide risulti pari o superiore a dieci. A tale proposito si precisa che nel caso di offerte in numero inferiore a dieci, la procedura di esclusione automatica non è esercitabile ma la stazione appaltante avrà comunque facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse, ai sensi dell'art 86 comma 3 del D. Lgs. 163/2006

Ai sensi del D.P.R. 25.01.2000, n. 34 e dell'art. 40 del D. Lgs 163/06, le Imprese in quanto non obbligate ad essere in possesso dell'attestato SOA verranno assoggettate a procedura di verifica ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs 163/06

In applicazione del comma 1 dell'art. 86 del D. Lgs 163/06, si procederà alla esclusione delle offerte anomale. Queste ultime sono tutte quelle che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. La procedura di esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci.

Se il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, le offerte che presentano un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione sono soggette a verifica di congruità da parte del responsabile del procedimento, che chiede ai relativi offerenti di presentare, nel termine di dieci giorni dalla ricezione della richiesta, gli elementi giustificativi dell'offerta presentata. Se la risposta non perviene in termine utile o comunque non è ritenuta adeguata, la stazione appaltante esclude la relativa offerta e aggiudica l'appalto al migliore offerente rimasto in gara ai sensi dell'art. 88 del D. Lgs 163/06.

Escluse nel modo sopra descritto le offerte anomale, il Presidente della gara aggiudicherà l'appalto all'Impresa che abbia presentato l'offerta con il massimo ribasso fra quelle rimaste in gara.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta entro le ore 12 del giorno precedente a quello fissato per la gara.

Ai sensi della normativa vigente le Imprese sono ammesse a presentare offerta alla gara oltre che singolarmente, anche in associazione temporanea. In tal caso i documenti richiesti debbono riferirsi ad ogni Impresa facente parte dell'associazione. L'avvenuta costituzione dell'associazione dovrà

essere provata, pena l'esclusione da idonea documentazione da inserire nella busta grande, unitamente agli altri documenti richiesti.

L'aggiudicazione sarà effettuata anche nel caso di una sola offerta valida.

Ai sensi dei commi 1 – 2 dell'art. 140 del D. Lgs 163/06, le stazioni appaltanti prevedono nel bando di gara che, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, potranno interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

## PROCEDURA

Le fasi dello svolgimento della gara, si riassumono come di seguito:

- a) verifica della correttezza formale e del confezionamento dei plichi, in caso di violazione delle disposizioni di gara si dispone l'esclusione dalla gara,
- b) verifica della correttezza formale della documentazione richiesta dal bando e dalle norme di gara, in caso di violazione delle disposizioni di gara si dispone l'esclusione dalla gara,
- c) proclamazione dell'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le motivazioni,
- d) apertura delle offerte e formazione della graduatoria,
- e) tutte le operazioni sono verbalizzate ai sensi dell'art. 178 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., comprese le motivazioni relative alle esclusioni;

L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:

- a) all'accertamento dell'assenza delle condizioni ostative relativamente alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia) di cui al D.P.R. n. 252 del 03.06.1998;
- b) all'accertamento della regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.Lgs. n. 163/06, relativamente al personale dipendente mediante acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) di cui all'art. 2 del D.L. n. 210/2002 e s.m.i.;
- c) approvazione del verbale di gara;

- l'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.lgs. n. 163/06 quando siano trascorsi trenta giorni dall'aggiudicazione provvisoria senza che siano stati assunti provvedimenti negativi o sospensivi;

- ai sensi dell'art. 11, commi 7 – 8 del D.Lgs. n. 163/06, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

- ai sensi degli art. 71 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 la S.A. provvederà a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale, applicando quanto previsto con determinazione del Responsabile del servizio LL.PP. e Patrimonio, richiedendo alle ditte di comprovare quanto dichiarato ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000; potrà inoltre revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, l'assenza di uno o più di uno dei requisiti richiesti in sede di gara, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate.

## **E) OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO - EVENTUALI CONSEGUENZE**

Dopo l'aggiudicazione la ditta aggiudicataria, sarà invitata a presentare, entro i giorni stabiliti nella lettera di comunicazione dell'aggiudicazione, pena la decadenza:

1. Tutta la documentazione relativa al possesso dei requisiti inseriti nelle dichiarazioni sostitutive fatte in sede di gara ed ogni altra documentazione prevista dalla normativa vigente in materia che verrà richiesta per la stipula del contratto;
2. Documentazione relativa all'ottenimento del certificato di cui all'art. 2 della Legge n. 936/82, come modificato dalla Legge n. 55/90, dalla Legge 17.02.1994, n. 47, dal D.Lgs. 08.08.1994 n. 490 e s.m.i. e dal D.P.R. 03.06.1998 n. 252. In alternativa può essere chiesta la produzione della certificazione prefettizia direttamente all'Impresa che può produrla anche in copia autentica ai sensi dell'art. 14 della Legge n. 15/68, purché la certificazione originale risulti rilasciata entro i sei mesi precedenti, ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 03.06.1998, n. 252.
3. La cauzione definitiva che è stabilita nella misura del 10 per cento dell'importo contrattuale. Detta percentuale sarà soggetta ad un incremento di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento, ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento, come stabilita dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006;
4. In ottemperanza comma 1 dell'art. 129 del D. Lgs 163/06, l'appaltatore è tenuto a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Il massimale per responsabilità civile verso terzi è pari ad un minimo di €500.000,00 ed un massimo di € 5.000.000,00.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

5. In ottemperanza al comma 6 dell'art. 118 del D. Lgs 163/06, l'Impresa aggiudicataria dovrà presentare la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, inclusa la Cassa Edile ove richiesta, assicurativi ed antinfortunistici relativa ai nuovi lavori.
6. Entro trenta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori (se questa dovesse avvenire prima dei trenta giorni), l'appaltatore od il concessionario dovrà redigere e consegnare la documentazione di cui al comma 2 dell'art. 131 del D. Lgs 163/06.

Ove nel termine previsto l'Impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentata alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, l'Amministrazione avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e procedere all'applicazione delle sanzioni previste per legge.

L'Impresa aggiudicataria si obbliga, altresì ad applicare tutte le clausole relative all'osservanza delle condizioni normative e retributive risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti, nonché tutti gli adempimenti previsti dalla Legge n. 55/90 e successive modifiche ed integrazioni.

**L'Impresa aggiudicataria previa richiesta dell'Amministrazione appaltante, è tenuta ad accettare la consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more del perfezionamento del contratto.**

#### **F) EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE**

Mentre l'aggiudicazione é immediatamente impegnativa per l'Impresa aggiudicataria, essa non costituisce la conclusione del contratto, che sarà stipulato solo dopo l'intervenuta approvazione del verbale di asta pubblica da parte dell'organo competente.

#### **G) SUBAPPALTO**

Ai sensi dell'art. 118 comma 2 del punto 1), del D. Lgs 163/06, le opere oggetto del presente appalto non possono essere concesse in subappalto od a cottimo, in tutto od in parte, senza che nell'offerta siano state individuate le opere o i lavori che si intende subappaltare o concedere in cottimo e senza la preventiva autorizzazione di questo Ente.

Ai sensi dell'art. 118 comma 2 del punto 2) e 3), del D. Lgs 163/06, l'affidatario provvederà al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni e che al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'affidatario trasmetterà altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. Lgs 163/06

L'autorizzazione all'affidamento in subappalto od in cottimo di qualsiasi parte delle opere o dei lavori verrà concessa qualora ricorrano le condizioni previste per legge.

Ai sensi dell'art. 118 comma 3 del D.Lgs. n. 163/06, la ditta aggiudicataria è tenuta a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia della fattura quietanzata relativa al pagamento delle somme corrisposte al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia.

#### **H) OBBLIGHI RELATIVI ALLA SICUREZZA**

L'Impresa aggiudicataria nonché le imprese subappaltatrici sono impegnate all'osservanza delle norme sulla sicurezza contenute nell'apposito piano che costituisce parte integrante dei documenti posti a base del presente appalto nonché al rispetto ed all'applicazione delle norme relative alla sicurezza ed in particolare dei decreti legislativi n. 626/1994 e 494/1996 e successive modificazioni.

Si richiama inoltre l'art. 131 del D. Lgs 163/06.

#### **I) FINANZIAMENTO DEI LAVORI**

Il lavori oggetto del presente appalto saranno finanziati con fondi propri di bilancio.

Resta a carico dell'Impresa appaltatrice l'onere di esporre nei cantieri il cartello conforme al modello ministeriale previsto dalla Legge n° 55/90 e s.m.i..

Marca  
da bollo  
€ 14,62

Il Responsabile del Servizio  
LL.PP. e Patrimonio  
Arch. Gaetano MAGGIULLI

### **ALLEGATO I**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ della Ditta \_\_\_\_\_ con  
sede in \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_,  
Tel \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
Partita I.V.A. n. \_\_\_\_\_, Codice Fiscale. \_\_\_\_\_;

in riferimento all'asta pubblica per l'aggiudicazione dei **lavori di "MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI ANNI 2009 - 2010"**.

### **DICHIARA**

- di essersi recata sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato l'elenco prezzi a base di gara nel suo complesso remunerativo e tale da consentire il ribasso offerto, e di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori e della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- dichiara di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione di lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione od eccezione in merito;
- dichiara di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- di accettare l'appalto alle condizioni stabilite dalle norme vigenti in materia, dal Capitolato generale per gli appalti delle opere dello Stato, approvato con D.M. 19.04.2000 n. 145 e dal Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;
- che non ricorrono le cause ostative di cui alla Legge 31.05.1965, n. 575 e successive modifiche ed integrazioni;
- che, non sussiste, con altre Imprese concorrenti nella presente gara, alcuna delle forme di collegamento e di controllo determinate ai sensi dall'art. 2359 del Codice Civile;
- di obbligarsi ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti e se di Cooperative anche verso i Soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla data dell'offerta alla categoria e nella località

in cui si svolgono i lavori ed a rispettare le norme e procedure previste dal comma 6 dell'art. 118 del D. Lgs. 163/06;

- di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza fisica dei lavoratori (7° comma, art. 118 D. Lgs 163/06), anche alla luce delle disposizioni di cui all'art. 131 della D. L.gs 163/06, nonché l'avvenuto adempimento all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente, ai sensi dell'art. 87 comma 4 del D. Lgs 163/06;
- dichiara di avere correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la pubblica Amministrazione;
- di accettare l'obbligo, in caso di aggiudicazione, di inviare, contestualmente all'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e infortunistici, nonché, periodicamente, copia di versamenti effettuati ai sensi delle vigenti disposizioni;
- di rispettare gli obblighi previsti dal D.Lgs. 3 Aprile 2006, n. 152 e successive modifiche ed integrazioni;
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- di accettare l'eventuale consegna dei lavori, sotto riserva di legge, nelle more del perfezionamento del contratto;
- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ex art. 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68;

**oppure**

di non essere tenuto al rispetto delle predette norme, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiori a 15.

- di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative INPS: sede di ..... matricola n. ....; INAIL : sede di ..... matricola n. ....; Cassa Edile : sede di ..... matricola n. ....; e di essere in regola con i relativi versamenti;
- dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis comma 14 della legge n. 383 del 2001 e s.m.i.;

**oppure**

- dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis comma 14 della legge n. 383 del 2001 e s.m.i. ma che il periodo di emersione si è concluso;

**(Compilare i punti solo se non in possesso di attestazione SOA)**

- di aver eseguito, nel quinquennio naturale e consecutivo antecedente la data di pubblicazione del bando, direttamente lavori (anche in categorie diverse da quelle poste a base di gara) per l'importo

almeno pari a quello totale d'appalto, come da n. \_\_\_\_\_ certificazioni e per un importo pari a euro \_\_\_\_\_, che si possiedono e che saranno esibiti a richiesta in sede di eventuale verifica dei requisiti secondo quanto prevede l'art. 48 del D. Lgs 163/06;

**che dal singolo certificato risulti:**

- che i lavori sono quelli iniziati ed ultimati nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi eseguita nel quinquennio stesso per il caso di lavori iniziati in epoca precedente o per il caso di lavori in corso di esecuzione;
  - che l'importo dei lavori è costituito dall'importo contabilizzato al netto del ribasso d'asta e secondo le risultanze definitive del contenzioso eventualmente insorto;
  - la espressa dichiarazione della stazione appaltante certificante che i lavori sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito.
- di aver sostenuto per il personale dipendente un costo complessivo (composto di retribuzione, stipendi, contributi sociali, ed accantonamenti ai fondi di quiescenza) almeno pari al **15%** dell'importo dei lavori eseguiti di cui al punto precedente);

se inferiore al 15% dell'importo di cui al punto precedente):

- l'ammontare dei lavori di cui al punto precedente viene ridotto figurativamente ad Euro \_\_\_\_\_,
- di aver adeguata attrezzatura tecnica, della quale fornisce di seguito l'elencazione delle componenti di maggior rilievo, che sono nella disponibilità dell'azienda a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

**(compilare solo se in possesso di attestazione SOA)**

- di essere in possesso di attestazione SOA per la categoria richiesta dal bando rilasciata da \_\_\_\_\_ con scadenza \_\_\_\_\_
- dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis comma 14 della legge n. 383 del 2001 e s.m.i.;

**oppure**

- dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis comma 14 della legge n. 383 del 2001 e s.m.i. ma che il periodo di emersione si è concluso;
- di essere in regola nei confronti di quanto previsto all' art. 38 del D. Lgs 163/06 "Requisiti di ordine generale" ovvero di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui ai punti a) – b) – c) – d) – e) – f) - g) – h) – i) – l) – m) mbis) dello stesso articolo;
- che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge 27 dicembre 1956 n. 1423, irrogate nei confronti di un soggetto convivente;
- che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

- che nei confronti della Ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del D.Lvo 8 giugno 2001 n. 231, per i reati contro la pubblica amministrazione o il patrimonio commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;
- espressamente di accettare la consegna dei lavori in pendenza di contratto, ovvero laddove il Responsabile del Procedimento lo ritenga necessario di accettare la consegna dei lavori entro 5 giorni dalla determina di aggiudicazione definitiva dei lavori medesimi;

Di essere a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modifiche ed integrazioni, per le ipotesi di falsità in atti e mendaci dichiarazioni, oltre alle conseguenze amministrative per le procedure relative agli appalti di lavori pubblici.

Di prendere altresì atto che, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, non è richiesta autenticazione della sottoscrizione, ma il legale rappresentante sottoscrittore deve allegare a pena di esclusione semplice copia fotostatica di un proprio documento di identità.

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
FIRMA

**Società in accomandita semplice:**

Accomandatario/i:

---

*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

---

*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

---

*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

---

*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

Direttore Tecnico:

---

*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

---

*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

**Società in nome collettivo:**

Componenti:

---

*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

---

*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

---

*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

---

*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

Direttore Tecnico:

---

*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

---

*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

**Altri tipi di Società:**

**Amministratore/i muniti di potere di rappresentanza:**

\_\_\_\_\_  
*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

\_\_\_\_\_  
*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

\_\_\_\_\_  
*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

\_\_\_\_\_  
*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

**Direttore/i Tecnico/i:**

\_\_\_\_\_  
*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

\_\_\_\_\_  
*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

\_\_\_\_\_  
*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

\_\_\_\_\_  
*Cognome e nome / Luogo e data di nascita / Residenza / Codice Fiscale*

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
FIRMA