



COMUNE DI VOLPIANO
Città Metropolitana di Torino



VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 20 DEL 29/02/2024

OGGETTO:

LAVORI DI RICOSTRUZIONE SCOGLIERE, MOVIMENTAZIONE MATERIALE D'ALVEO E TAGLIO VEGETAZIONE IN DESTRA OROGRAFICA DEL TORRENTE MALONE NEI PRESSI DI VIA MOLINO/LOC. CASCINA BRUCIATA. CUP J78H23000510006. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 120 D.LGS. N. 36/2023.

L'anno **duemilaventiquattro** addì **ventinove** del mese di **febbraio** alle ore **diciassette** e minuti **cinquanta** nella solita sala delle adunanze, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti per la trattazione del presente punto all'O.d.G. i sottoelencati Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PANICHELLI Giovanni - Sindaco	Sì
2. BERARDO Irene - Vice Sindaco	Sì
3. CISOTTO Andrea - Assessore	Sì
4. SAPINO Barbara - Assessore	Sì
5. FERRERO Luca - Assessore	Sì
6. SCIRETTI Marco - Assessore	Sì
Totale Presenti:	6
Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il Segretario Generale **BARBATO Dott.ssa Susanna**, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor **PANICHELLI Giovanni** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO:

LAVORI DI RICOSTRUZIONE SCOGLIERE, MOVIMENTAZIONE MATERIALE D'ALVEO E TAGLIO VEGETAZIONE IN DESTRA OROGRAFICA DEL TORRENTE MALONE NEI PRESSI DI VIA MOLINO/LOC. CASCINA BRUCIATA. CUP J78H23000510006. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 120 D.LGS. N. 36/2023.

LA GIUNTA COMUNALE

• Premesso che:

- con Determinazione n. 592 del 30.03.2023 è stato accertato il contributo di € 50.000,00 per l'anno 2023 sul TITOLO 4 - Entrate in conto capitale -TIPOLOGIA 0200 Contributi agli investimenti – CATEGORIA 0100 Contributi agli investimenti da Amministrazioni Pubbliche, alla risorsa 1610 denominata “CONTRIBUTO REGIONALE PIEMONTE PER INTERVENTI TORRENTE MALONE D.D. 3875 22/12/2021 SETTORE DIFESA DEL SUOLO (u= 3170);
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 20.11.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei LAVORI DI RICOSTRUZIONE SCOGLIERE, MOVIMENTAZIONE MATERIALE D'ALVEO E TAGLIO VEGETAZIONE IN DESTRA OROGRAFICA DEL TORRENTE MALONE NEI PRESSI DI VIA MOLINO/LOC. CASCINA BRUCIATA dell'importo complessivo ammonta ad €103.000,00;

Lavori a base d'asta	€ 62.567,56
di cui	
–Per lavori	€ 45.474,55
–Per manodopera lorda	€ 17.093,01
–Per manodopera netta	€ 13.512,26
Oneri per la sicurezza	€ 2.850,41
Attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa	€ -
	€ 65.417,97
Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale	€ 1.308,36
Totale lavori	€ 66.726,33
Somme a disposizione	
b1 Lavori in amministrazione diretta esclusi dall'appalto	€ -
b2 Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire ai diversi livelli di prog. a cura della S.A.	€ -
b3 Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire ai diversi livelli di prog. a cura del progettista	€ -
b4 Allacciamenti a pubblici servizi e superamento interf.	€ -
b5 Imprevisti	€ 5.338,11
b6 accantonamenti per revisione prezzi	€ 1.334,53
b7 Acquisizione aree o immobili indennizzi	€ 1.307,25
b8 Spese tecniche compresa CNPAIA	
b8.1/2 Progettazione esecutiva e coordinamento sic. prog.	€ 3.615,70
b8.3 Direzione lavori, contabilità e coordinamento sic. Esecuz	€ 3.688,85
b8.4 Spese recupero ittofauna	€ 2.000,00
b8.5 Incentivo alle funzioni tecniche	€ 1.334,53
b9 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione di supporto al RUP, e di verifica e validazione (compresa CNPAIA ed IVA)	€ 1.142,92

b11 Spese per commissioni giudicatrici	€	-
b12 Spese per pubblicità	€	225,00
b13 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali	€	-
b14 Collaudi specialistici	€	-
b15 Spese per la verifica preliminare archeologica	€	-
b16 Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€	-
b17 Spese per opere artistiche	€	-
b18 I.V.A.		
b18.1 Su lavori 22%	€	14.679,79
b18.2 Su spese tecniche 22%	€	1.607,00
Totale somme a disposizione	€	36.273,67
TOTALE COMPLESSIVO	€	103.000,00

- con Determinazione n. 2126 del 20.12.2023, a seguito di procedura diretta su piattaforma TRASPARE i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla ditta **TERRA CON S.r.l.**, con sede legale in Carmagnola, alla via Giovanni AGNELLI n. 71 (P. Iva 09093770015) le attività in parola per un importo di € 60.682,12 oltre oneri della sicurezza di € 2.850,41 per complessivi € 63.532,53 oltre IVA al 22% per € 13.977,16 per tu totale complessivo di € **77.509,69**;

- Richiamato il contratto, in forma di scrittura privata, sottoscritto in data 16.01.2024 rep. n. 1/2024;
- Visto il verbale di inizio lavori, datato 15.01.2024, dal quale emerge che la durata contrattuale è di 60 gg. naturali e consecutivi con scadenza al 14.03.2024;
- Dato atto che il D.L. nella persona dell'Ing. Michele CAVAPOZZI, con nota a mezzo PEC del 21.02.2024 prot. n. 4681, a seguito di sopralluogo in loco con l'appaltatore ha relazionato in merito alla necessità di procedere ad una modifica contrattuale ai sensi dell'art.120, c.1, lettera c) del D.lgs. n.3/2023, per modifiche resesi necessarie per circostanze non previste ed imprevedibili in fase di progettazione esecutiva, che non alterano la natura del contratto e che non sono imputabili alla stazione appaltante, precisando inoltre che le variazioni non comportano l'introduzione di nuovi prezzi e possono essere valutate in base ai prezzi di contratto;
- Dato atto che il RUP, appresa tale situazione, e preso atto che nella proposta di modifica emerge un aumento pari ad € 8.444,27 al netto del ribasso e compresa I.V.A. al 22%, trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico, con relazione del 21.02.2024 prot. n. 4681, con propria nota a mezzo mail in stessa data ha autorizzato la D.L. a procedere a presentare documentazione inerente la modifica contrattuale;
- Preso atto che il D.L. nella persona dell'Ing. Michele CAVAPOZZI ha trasmesso a questi uffici con nota prot. n. 4952 del 23.02.2024, la documentazione depositata agli atti e composta dai seguenti elaborati:
 - ✓ Relazione
 - ✓ Computo metrico estimativo di perizia
 - ✓ Quadro comparativo e di raffronto
 - ✓ Quadro economico generale
 - ✓ Atto di sottomissione
 - ✓ Tavola grafica: Tav. PV01 Planimetria e sezioni
- Dato atto che dalla relazione, emerge che la stessa rientra nella casistica di cui all'art. 120 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, il cui valore è pari al 13,29% del valore contrattuale iniziale, quindi nel rispetto del comma 2 del medesimo art. 120;

- Rilevato che ai sensi dell'art. 5 comma 2 dell'Allegato II14 del D.Lgs. n. 36/2023, nella relazione di proposta modifica contrattuale il D.L. nel descrivere la situazione di fatto ha dichiarato la non imputabilità della Stazione Appaltante e la sua non prevedibilità al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori, e dichiara altresì ai sensi del successivo comma 7 che le variazioni non comportano l'inserimento di nuovi prezzi;
- Dato atto che con l'approvazione della modifica al contratto principale il quadro economico di cui alla Determinazione n. 2126 del 20.12.2023, risulta aggiornato nel seguente modo:

	<u>Da contratto</u>	<u>Modifica contrattuale</u>	
Lavori			
Lavori a base d'asta	€ 62.567,56	€. 72.764,62	
Ribasso d'asta del 5%	-€. 3.193,80	-€. 3.638,23	
Oneri	€ 2.850,41	€. 2.850,41	
Totale lavori	€ 63.532,53	€. 71.976,80	+ €8.444,27 (13,29%)
Somme a disposizione			
b1 Lavori in amministrazione diretta esclusi dall'appalto	€ -	€ -	
b2 Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire ai diversi livelli di prog. a cura della S.A.	€ -	€ -	
b3 Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire ai diversi livelli di prog. a cura del progettista	€ -	€ -	
b4 Allacciamenti a pubblici servizi e superamento interf.	€ -	€ -	
b5 Imprevisti	€ 5.338,11	€ -	
b6 accantonamenti per revisione prezzi	€ 1.334,53	€ -	
b7 Acquisizione aree o immobili indennizzi	€ 1.307,25	€ 1.309,37	
b8 Spese tecniche compresa CNPAIA			
b8.1/2 Progettazione esecutiva e coordinamento sic. prog.	€ 3.615,70	€ 3.615,70	
b8.3 Direzione lavori, contabilità e coordinamento sic. Esecuz	€ 3.688,85	€ 3.688,85	
b8.3.1 spese tecniche per perizia di variante		€ 627,00	
b8.4 Spese recupero ittofauna	€ 2.000,00	€ 1.500,00	
b8.5 Incentivo alle funzioni tecniche	€ 1.334,53	€ 1.334,53	
b9 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione di supporto al RUP, e di verifica e validazione (compresa CNPAIA ed IVA)	€ 1.142,91	€ 1.142,91	
b11 Spese per commissioni giudicatrici	€ -	€ -	
b12 Spese per pubblicità	€ 35,00	€ 225,00	
b13 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale	€ -	€ -	

d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali			
b14 Collaudi specialistici	€ -	€ -	
b15 Spese per la verifica preliminare archeologica	€ -	€ -	
b16 Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ -	€ -	
b17 Spese per opere artistiche	€ -	€ -	
b18 I.V.A.			
b18.1 Su lavori 22%	€ 13.977,16	€ 15.834,90	
b18.2 Su spese tecniche 22%	€ 1.607,00	€ 1.744,94	
ECONOMIE DEL RIBASSO D'ASTA	€ 4.086,43	€ -	
Totale somme a disposizione	€ 39.467,47	€ 31.023,20	
TOTALE COMPLESSIVO	€ 103.000,00	€ 103.000,00	

e di conseguenza un maggior importo di € 8.444,27 al netto del ribasso d'asta di 5,00%, senza aumento di oneri della sicurezza, oltre l'I.V.A. al 22% pari ad € 1.857,74 per complessivi € 10.492,01, oltre un aumento delle spese tecniche di € 627,00 già comprensive di contributi oltre € 137,94 per I.V.A. al 22% per totali € 764,94;

- Dato atto che il D.L ha ritenuto di dover riconoscere alla ditta appaltatrice un aumento del tempo contrattuale di 15 giorni, posticipando così la scadenza contrattuale al 29 marzo 2024;
- Preso atto che l'ammontare delle opere suppletive rientra nella casistica di cui all'art. 120 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023;
- Atteso che la modifica in questione NON rientra nelle condizioni di cui al comma 6 pertanto NON è modifica sostanziale, ovvero rientra nella casistica del comma 7;
- Rilevato inoltre che la modifica di cui al presente atto non supera il quinto d'obbligo, pertanto secondo i disposti di cui al 9 del già citato all'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023, l'appaltatore è tenuto a proseguire nell'esecuzione dei lavori agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto originario;
- Atteso che con successivo atto si procederà ad impegnare la somma complessiva emergente dal presente atto di € **11.256,95** (€ 10.492,01+€ 764,94) per aumento contrattuale e aumento spese tecniche, all'interno del quadro economico dell'opera di cui alla Determinazione n. 2126 del 20.12.2023;
- Ritenuta detta modifica contrattuale meritevole di approvazione;
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 200 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, le maggiori spese di gestione e di ammortamento sono state previste nel Bilancio Pluriennale, dando atto, quindi, della copertura della spesa derivante dall'investimento di che trattasi e di impegnarsi nel contempo ad inserire nei bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa;
- Visto l'art. 120 del D. Lgs. n. 36/2023;
- Dato atto che ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., sono stati acquisiti pareri favorevoli in ordine:
 - alla regolarità tecnica del Responsabile dell'ufficio interessato;
 - alla regolarità contabile del Responsabile del Settore Finanziario;

Con votazione unanime e favorevole, resa in forma palese;

DELIBERA

1. di approvare le premesse in narrativa, che qui si intendono richiamate per farne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare la perizia di variante dei LAVORI DI RICOSTRUZIONE SCOGLIERE, MOVIMENTAZIONE MATERIALE D'ALVEO E TAGLIO VEGETAZIONE IN DESTRA OROGRAFICA DEL TORRENTE MALONE NEI PRESSI DI VIA MOLINO/LOC. CASCINA BRUCIATA redatta ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, e trasmessa con nota prot. n. 4952 del 23.02.2024 dall'Ing. Michele CAVAPOZZI;
3. di dare atto che perizia di variante dei LAVORI DI RICOSTRUZIONE SCOGLIERE, MOVIMENTAZIONE MATERIALE D'ALVEO E TAGLIO VEGETAZIONE IN DESTRA OROGRAFICA DEL TORRENTE MALONE NEI PRESSI DI VIA MOLINO/LOC. CASCINA BRUCIATA è composta dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - ✓ Relazione
 - ✓ Computo metrico estimativo di perizia
 - ✓ Quadro comparativo e di raffronto
 - ✓ Quadro economico generale
 - ✓ Atto di sottomissione
 - ✓ Tavola grafica: Tav. PV01 Planimetria e sezioni
4. di dare atto che con l'approvazione della perizia di variante il quadro economico di cui alla Determinazione n. 2126 del 20.12.2023, risulta aggiornato nel seguente modo:

	<u>Da contratto</u>	<u>Modifica contrattuale</u>	
Lavori			
Lavori a base d'asta	€ 62.567,56	€. 72.764,62	
Ribasso d'asta del 5%	-€. 3.193,80	-€. 3.638,23	
Oneri	€ 2.850,41	€. 2.850,41	
Totale lavori	€ 63.532,53	€. 71.976,80	+ €8.444,27 (13,29%)
Somme a disposizione			
b1 Lavori in amministrazione diretta esclusi dall'appalto	€ -	€ -	
b2 Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire ai diversi livelli di prog. a cura della S.A.	€ -	€ -	
b3 Rilievi, accertamenti ed indagini da eseguire ai diversi livelli di prog. a cura del progettista	€ -	€ -	
b4 Allacciamenti a pubblici servizi e superamento interf.	€ -	€ -	
b5 Imprevisti	€ 5.338,11	€ -	
b6 accantonamenti per revisione prezzi	€ 1.334,53	€ -	
b7 Acquisizione aree o immobili indennizzi	€ 1.307,25	€ 1.309,37	
b8 Spese tecniche compresa CNPAIA			
b8.1/2 Progettazione esecutiva e coordinamento sic. prog.	€ 3.615,70	€ 3.615,70	

b8.3 Direzione lavori, contabilità e coordinamento sic. Esecuz	€ 3.688,85	€ 3.688,85	
b8.3.1 spese tecniche per perizia di variante		€ 627,00	
b8.4 Spese recupero ittofauna	€ 2.000,00	€ 1.500,00	
b8.5 Incentivo alle funzioni tecniche	€ 1.334,53	€ 1.334,53	
b9 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione di supporto al RUP, e di verifica e validazione (compresa CNPAIA ed IVA)	€ 1.142,91	€ 1.142,91	
b11 Spese per commissioni giudicatrici	€ -	€ -	
b12 Spese per pubblicità	€ 35,00	€ 225,00	
b13 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali	€ -	€ -	
b14 Collaudi specialistici	€ -	€ -	
b15 Spese per la verifica preliminare archeologica	€ -	€ -	
b16 Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ -	€ -	
b17 Spese per opere artistiche	€ -	€ -	
b18 I.V.A.			
b18.1 Su lavori 22%	€ 13.977,16	€ 15.834,90	
b18.2 Su spese tecniche 22%	€ 1.607,00	€ 1.744,94	
ECONOMIE DEL RIBASSO D'ASTA	€ 4.086,43	€ -	
Totale somme a disposizione	€ 39.467,47	€ 31.023,20	
TOTALE COMPLESSIVO	€ 103.000,00	€ 103.000,00	

e di conseguenza un maggior importo di € 8.444,27 al netto del ribasso d'asta di 5,00%, senza aumento di oneri della sicurezza, oltre l'I.V.A. al 22% pari ad € 1.857,74 per complessivi € 10.492,01, oltre un aumento delle spese tecniche di € 627,00 già comprensive di contributi oltre € 137,94 per I.V.A. al 22% per totali € 764,94;

5. di dare atto che con successivo atto si procederà ad impegnare la somma complessiva emergente dal presente atto di € 11.256,95 (€ 10.492,01+€ 764,94) per aumento contrattuale e aumento spese tecniche, all'interno del quadro economico dell'opera di cui alla Determinazione n. 2126 del 20.12.2023;
6. di dare atto che il D.L ha ritenuto di riconoscere alla ditta appaltatrice un aumento del tempo contrattuale di 15 giorni, posticipando così la scadenza contrattuale al 29 marzo 2024;
7. di dare atto che il D.L. nel descrivere la situazione di fatto ha dichiarato la non imputabilità della Stazione Appaltante e la sua non prevedibilità al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori, e dichiara altresì ai sensi del successivo comma 7 che le variazioni non comportano l'inserimento di nuovi prezzi;
8. di dare atto che la perizia di variante di cui al presente atto non supera il quinto d'obbligo, pertanto

secondo i disposti di cui al 9 del già citato all'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023, l'appaltatore è tenuto a proseguire nell'esecuzione dei lavori agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto originario, previa sottoscrizione della bozza di Atto di sottomissione, come allegata alla presente e che diventa, dopo l'approvazione, pendice al contratto stipulato in forma di scrittura privata in data 16.01.2024 rep. n. 1/2024;

9. di demandare al Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici Patrimonio e Manutenzioni l'adozione degli opportuni e conseguenti adempimenti derivanti dall'adozione del presente provvedimento.

Inoltre con successiva votazione unanime e favorevole, resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Firmato Digitalmente

F.to: PANICHELLI Ing. Giovanni

IL SEGRETARIO GENERALE

Firmato Digitalmente

F.to: BARBATO Dott.ssa Susanna