COMUNE DI VOLPIANO - Prot. 0021450 del 31/07/2026 Tit. 10 Cl. 10 Fasc.

legenda:

1 nuovo cappotto isolante
- preparazione delle murature per le lavorazioni successive con lavaggio delle facciate valutato al 50% vuoto per pieno e rifacimento di 50 cm di intonaco al di sotto del filo di gronda aliquota
- fornitura e posa di rete impermeabilizzante su tutto il perimetro, 20 cm sul marciapiede e 30 cm di risvolto sulla muratura
- zoccolatura di altezza 60 cm con pannelli in vetro cellulare ad alta resistenza e=8 cm, classe di reazione al fuoco A1, incollati e fissati meccanicamente e successiva rasatura esterna e bitteggiatura
- cappotto in pannelli di lana di roccia a doppia densità 110/75 kg/mc e=10 cm, classe di reazione al fuoco A1, incollati e fissati meccanicamente e successiva rasatura esterna e bitteggiatura. I pannelli in lana di roccia avranno un elemento di ancoraggio ogni 6 mq e dovranno essere posati a partire dal primo ordine di mattoni

Il sistema cappotto esterno dovrà essere certificato ETICS (External Thermal Insulation Composite System) sia nei materiali sia nella posa in opera, dotato di l'Valutazione Tecnica Europea (ETA) in corso di validità

2 Intervento su paramento interno in laterizio al piano terreno
- demolizione di fascia in muratura danneggiata e relativo intonaco
- rimozione di tutto l'intonaco ammalorato e sfarinante
- sigillatura della muratura rispetto alla struttura esistente con schiuma poliuretanica ad elevata elasticità
- nuovo intonaco per una fascia di 115 cm dall'intradosso del solaio con rete in fibra di vetro antifessurazione

3 rifacimento manto di copertura
- demolizione del manto di copertura esistente
- realizzazione di sporto sui lati longitudinali della copertura con fissaggio di travetti in legno lamellare
- posa di nuovo manto di copertura su tavolatura in legno costituito da pannelli coibentati in PIR di spessore s=10 cm tipo Isopack DELTA S o similare in classe di reazione al fuoco B-s2,d0, e con classe di comportamento al fuoco esterno BroofT(t1)
- realizzazione di nuova falsaterra in lamiera preverniciata
- realizzazione di linea vita e ancoraggi puntuali, comprese installazione di scala verticale fissa alla mamiana con gabbia di protezione per accesso alla copertura

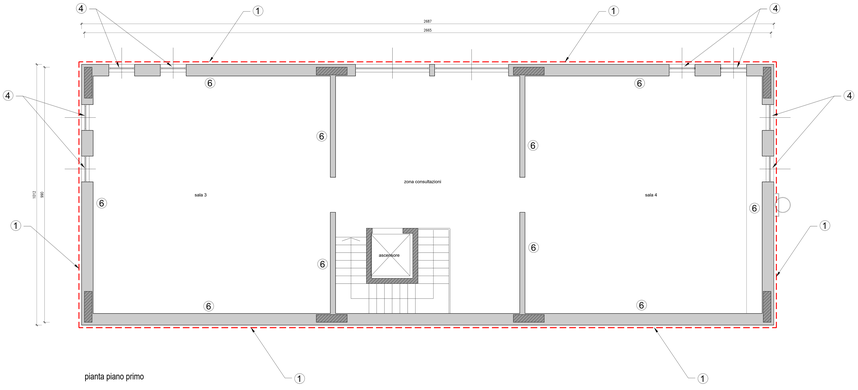
4 intervento su infissi esterni finestre
- rimozione di davanzali esterni in marmo esistenti
- posa di parmelle in EPS e=1 cm su tutto il perimetro esterno delle finestre incollati e fissato meccanicamente
- posa di cornice in lamiera metallica preverniciata perimetrale
- sigillatura interna dei serramenti esistenti
- posa di pacurative esterne fissa e di pellicola protettiva contro i raggi UV nei vetri dei serramenti dei quattro locali archivio

5 intervento sui giunti delle volte presenti nei quattro locali archivio
- ristrutturazione giunti con un controcielino in schiuma poliestirenica
- sigillare con materiale isolcrino certificato antifuoco

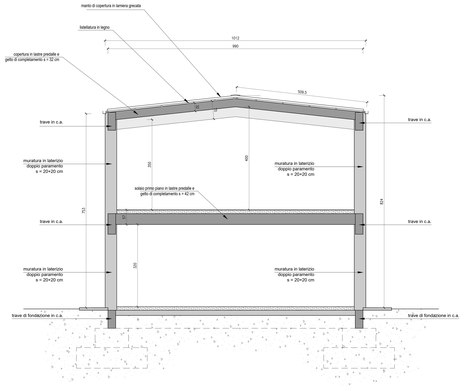
6 intervento di risanamento superficiale delle pareti interne dei quattro locali archivio
- preparazione delle pareti con trattamento detergente ed igienizzante resistente a muffe e alghe valutato sul 50% delle pareti interne vuoto per pieno
- stesa di fondo uniformante e promotore di adesione
- decorazione interna con doppia mano di idropittura traspirante

opere varie
- realizzazione di basamento esterno, di dimensione 3 m x 2 m e spessore 20 cm, in calcestruzzo armato Rck=30N/mm², per alloggiamento della pompa di calore
- sigillatura dei nuovi passaggi impiantistici attraverso le pareti di compartimentazione degli archivi con collari antincendio e schiume termoespandenti
- realizzazione nuovo flow all'altezza di 110 cm dal piano di calpestio del parapetto in muratura verso la scala interna a piano primo, comprensivo di intonaco
- interventi di regolazione porte, sistemazione copriffili delle porte dei bagni e rivestimenti sanitari

TUTTI I MATERIALI DA COSTRUZIONE DOVRANNO RISPETTARE I CAM SECONDO I DISPOSTI DEL DM 24/11/2025

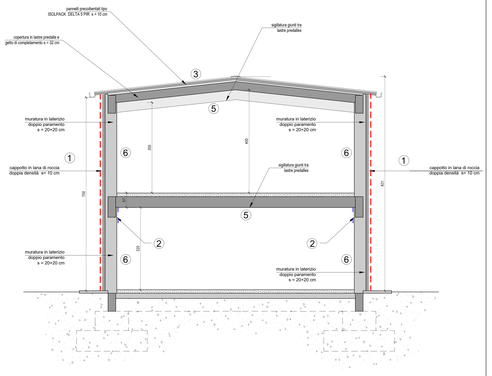


pianta piano primo

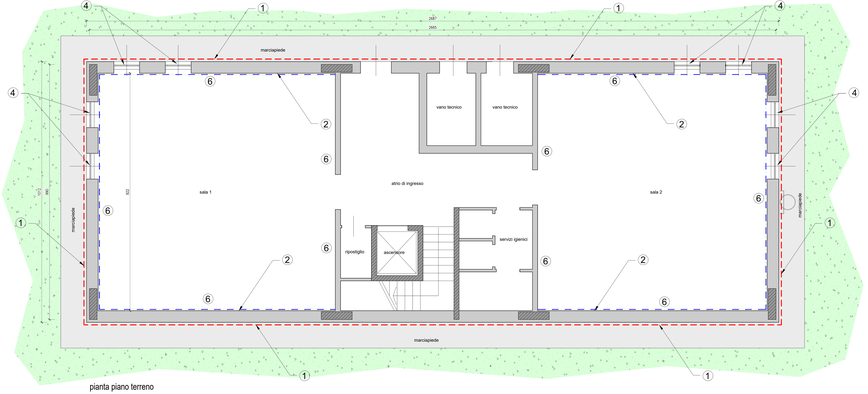


sezione trasversale - stato attuale

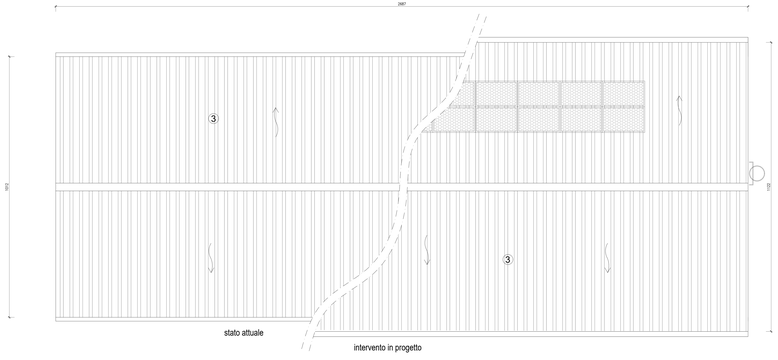
per dettagli costruttivi
vedasi tavola E-OE 03



sezione trasversale - intervento in progetto



pianta piano terreno



per linea vita, ancoraggi e scala fissa vedasi tavola E-ETC

pianta copertura

COMUNE DI VOLPIANO

ADEGUAMENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ARCHIVIO IN VIA LOMBARDORE
CUP J72H20001180004

Progettista:

- ing. Cavapozzi Michele - cf: CVPMHL74L09L500K
via Frassineto, 41 - Torino

per conto della committenza
il Responsabile del Progetto
- arch. Monica Varonese

oggetto: progetto esecutivo	tavola:	**E-OE 02**
PIANTE E SEZIONE	scala:	1:50
	data:	**luglio 2026**

archimpegno studio associato
via Frassineto, 41 10128 Torino tel. 011/597238 P.I. 09282810010

N:\Lavori\Archivio\2025\2025-10\lavori\Archimpegno\2025-10_tavola-prog-esecutivo_02.dwg

QUESTO DISEGNO E' DI PROPRIETA' DI "ARCHIMPEGNO STUDIO ASSOCIATO" NON DEVE ESSERE COPIATO ED DIVULGATO SENZA AUTORIZZAZIONE SCRITTA.
This drawing is Archimpegno's property. It must not be copied and/or published without written authorization.