

REGIONE PIEMONTE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
COMUNE DI VOLPIANO

**Rifacimento viario e pedonale di via Garibaldi - tratto da
via Emanuele Filiberto a via Carlo Alberto**

UBICAZIONE

via Garibaldi
10088 Volpiano

PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO DELL'ELABORATO

ANALISI NUOVI PREZZI

CODICE GENERALE ELABORATO

LIVELLO PROGETTO

PE

TIPO DOCUMENTO

ANP

N° ELABORATO

004

VERSIONE

01

IDENTIFICAZIONE FILE: 2024_065_PE_004_ANP_01.pdf

versione	data	oggetto
0	10.04.2025	emissione
1	19.05.2025	revisione contestuale all'attività di validazione del progetto
2		
3		

Committente:

Comune di Volpiano
Settore LL.PP e PATRIMONIO
P.zza Vittorio Emanuele II n.12

Responsabile Unico del Progetto:

Geom. Scalise Mirella
P.zza Vittorio Emanuele II n.12
Tel.: 011.995.45.11
e-mail: mirella.scalise@comune.volpiano.to.it

Progettista:

Ing. Giovanni MATTA
Via Vincenzo Lancia, 109
10141 Torino
Tel.: 011.191.72.398
e-mail: studio@mattagio.it
pec: mattagio@legalmail.it

Collaboratore:

Firma:



Firma:

COMMITTENTE: Comune di Volpiano

OGGETTO: Rifacimento viario e pedonale di via Garibaldi, per il tratto compreso tra via Emanuele Filiberto e via Carlo Alberto

Prezziario di riferimento: ricerca di mercato - Prezziario Regione Piemonte 2025

Voce di Analisi Prezzi n°		1					
Codice di riferimento di Elenco Prezzi		NP.001	u.m.	m2	prezzo unitario	50,15	
Descrizione voce di Elenco Prezzi							
Provvista e stesa di prodotto sigillante a base poliuretanica per la fugatura della pavimentazione in porfido, compresa la la messa in opera di ghiaino di natura vulcanica, successiva colatura diella resina tipo Flexystone (o similare) fuga per fuga , per una profondità fino a 8-10 cm con finitura cromatica a scelta della Committenza/Direzione dei Lavori.							
	Riferimento prezzo unitario, codice	u.m. prez. di rif.	prezzo unitario in (€/u.m.)	Quantità per u.m. di voce di AP	Importo parziale	Importo totale	% su prezzo di EP
Materiali e/o attrezzature							
Fornitura di formulato con resina poliuretanica tipo Flexystone o similare per posa cubetto 8/10 consumo medio circa 1,2 m2							
prezzo derivante da mercato		m2	14,16	1,200	16,99		
Fornitura di ghiaino 2/4 lavato asciutto e vagliato per stuccatura in sacchi big bag da 15 q.li cad: resa 0,057 m3/m2							
prezzo derivante da mercato		m3	43,54	0,057	2,48		
totale materiali e/o attrezzature						19,47	38,83%
Noli/Trasporto							
Bombola a pressione con pistola a stantuffo							
prezzo derivante da mercato		m2	0,12	1,000	0,12		
Motocompressore prod aria press 7 bar							
prezzo derivante da mercato		h	15,34	0,005	0,08		
Nolo furgone							
prezzo derivante da mercato		h	56,29	0,020	1,13		
totale Noli/Trasporto						1,32	2,63%
Manodopera							
Operaio specializzato: 15 minuti al m2							
prezzo derivante da prezzario ufficiale		01.P01.A10.005	h	40,55			
prezzo derivante da prezzario ufficiale dedotto SG e UI		1,265	h	32,06			
Prezzo al netto dei costi della sicurezza		3%	h	31,09	0,25	7,77	
Operaio qualificato: 20 minuti al m2							
prezzo derivante da prezzario ufficiale		01.P01.A20.005	h	37,53			
prezzo derivante da prezzario ufficiale dedotto SG e UI		1,265	h	29,67			
Prezzo al netto dei costi della sicurezza		3%	h	28,78	0,33	9,59	
totale Manodopera						17,37	34,63%
totale netto						38,16	76,09%
Oneri per la sicurezza 3%						1,14	2,28%
Spese generali 16%						6,29	12,54%
Utili di Impresa 10%						4,56	9,09%
totale lordo						50,15	100,00%
arrotondamento						0,00	
Prezzo di applicazione						50,15	100,00%
incidenza percentuale della manodopera						17,37	34,63%

COMMITTENTE: Comune di Volpiano

OGGETTO: Rifacimento viario e pedonale di via Garibaldi, per il tratto compreso tra via Emanuele Filiberto e via Carlo Alberto

Prezziario di riferimento: ricerca di mercato - Prezzario Regione Piemonte 2025

Voce di Analisi Prezzi n°		2					
Codice di riferimento di Elenco Prezzi		NP.002	u.m.	cad	prezzo unitario		372,20
Descrizione voce di Elenco Prezzi							
<p>Dissuasore stradale tipo NERI o similare con attacco a terra con tiranti , dadi e controdadi realizzato in ghisa UNI EN 1561 e acciaio FE 360 UNI EN 10219-1, zincato a caldo secondo norme UNI EN ISO 1461, il tutto corrispondente per forma, misure e modanature varie al disegno che del progetto fa parte integrante. Il dissuasore è composto come segue: 1°) da un elemento di base in fusione di ghisa alto cm 11,5, a forma tronco conica (diam. inferiore cm 14, superiore cm 13), decorato all'estremità; da un toro superiore (A, diam. 13 cm), fissato alla colonna con tre grani M6; 2°) da una colonna in acciaio alta cm 75, con diametro di cm 10,2. La colonna nella parte superiore è dotata di due anelli (B) per l'attacco di catene del diametro massimo di cm 1,3; 3°) da un elemento terminale in fusione di ghisa alto cm 13,5, posto all'estremità superiore della colonna 2°. L'elemento è decorato da due tori (C - D) ; (diam. cm 12 - cm 7) e una sfera con diametro di cm 10.; L'altezza fuori terra del dissuasore è di cm 100; Sistema di fissaggio: il dissuasore è dotato di una muratura (E) in ghisa alta cm 20, (diam. cm 10,2), da cementare al plinto di fondazione e piastre con dadi e controdadi.</p>							
	Riferimento prezzo unitario, codice	u.m. prezz. di rif.	prezzo unitario in (€/u.m.)	Quantità per u.m. di voce di AP	Importo parziale	Importo totale	% su prezzo di EP
Materiali e/o attrezzature							
Fornitura di dissuasore in ghisa zincato							
prezzo derivante da mercato		m2	283,20	1,000	283,20		
totale materiali e/o attrezzature						283,20	76,09%
Noli/Trasporto							
compresi							
totale Noli/Trasporto						0,00	0,00%
Manodopera							
totale Manodopera						0,00	0,00%

COMMITTENTE: Comune di Volpiano

OGGETTO: Rifacimento viario e pedonale di via Garibaldi, per il tratto compreso tra via Emanuele Filiberto e via Carlo Alberto

Prezziario di riferimento: ricerca di mercato - Prezzario Regione Piemonte 2025

Voce di Analisi Prezzi n°		3					
Codice di riferimento di Elenco Prezzi		NP.003		u.m.	cad	prezzo unitario	186,10
Descrizione voce di Elenco Prezzi							
Cestino portarifiuti costituito da contenitore ellittico in lamiera forata di acciaio sp 2 mm o inox con fori quadri da 6 mm, completo di anello reggisacco in trafilato tondo inox							
		Riferimento prezzo unitario, codice	u.m. prezz. di rif.	prezzo unitario in (€/u.m.)	Quantità per u.m. di voce di AP	Importo parziale	Importo totale % su prezzo di EP
Materiali e/o attrezzature							
Fornitura di dissuasore in ghisa zincato							
prezzo derivante da mercato			m2	141,60	1,000	141,60	
totale materiali e/o attrezzature						141,60	76,09%
Noli/Trasporto							
compresi							
totale Noli/Trasporto						0,00	0,00%
Manodopera							
totale Manodopera						0,00	0,00%
totale netto						141,60	76,09%
Oneri per la sicurezza 3%						4,25	2,28%
Spese generali 16%						23,34	12,54%
Utili di Impresa 10%						16,92	9,09%
totale lordo						186,10	100,00%
arrotondamento						0,00	
Prezzo di applicazione						186,10	100,00%
incidenza percentuale della manodopera						46,53	25,00%