



COMUNE DI VOLPIANO
Città Metropolitana di Torino



Determinazione del Responsabile
Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni

N. 1154
del
28/07/2025

OGGETTO: Liquidazione fattura n 53 del 14.07.2025 a favore della COGEDIL S.r.l., per i lavori di Ammodernamento del Palazzo Comunale - nuovo impianto di condizionamento e relative alimentazioni elettriche - CUP J75B24001370004 – CIG B56E853785. Appaltati alla ditta COGEDIL S.r.l. di Carmagnola. Approvazione 1° Stato Avanzamento Lavori e Certificato di pagamento n. 1.

Il Responsabile Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni

- Visto il decreto n. 865 del 18.12.2024 con cui il Sindaco conferiva alla Sig.ra Monica Arch. VERONESE, l'incarico per la posizione organizzativa “Settore Ambiente Lavori Pubblici Patrimonio e Manutenzioni”, attribuendogli tutte le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Premesso che:
 - “*Ammodernamento del Palazzo Comunale (rifacimento impianto elettrico e posa condizionatori)*”, allo Studio Curcio Remonda Ingegneri Associati con sede in Via Paolo Veronese n. 216/5 – 10148 Torino, (P.Iva 08534280014);
 - con Deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 27.01.2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo, dei lavori di “*Ammodernamento del Palazzo Comunale – nuovo impianto di condizionamento e relative alimentazioni (primo intervento) CUP J75B24001370004*”, a firma dell'Ing. Alessandro REMONDA dello Studio Curcio Remonda Ingegneri Associati con sede in Via Paolo Veronese n. 216/5 – 10148 Torino, (P.Iva 08534280014), dell'importo complessivo di € 380.000,00;
 - con Determinazione del Responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni n. 340 del 26.02.2025 i lavori, a seguito di procedura negoziata sono stati affidati alla ditta COGEDIL S.r.l. – P.zza Martiri n. 10 - 10022 Carmagnola (TO) – P Iva 10383890018 l'esecuzione dei lavori di “*Ammodernamento del Palazzo Comunale (rifacimento impianto elettrico e posa condizionatori)*”, per un importo di €239.664,16, oltre € 6.021,65 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 245.685,81, oltre Iva al 22% per €54.050,88 per un totale complessivo di € **299.736,69**;
 - con medesima Determinazione n. 340/2025 il quadro complessivo dei lavori è stato così rideterminato:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni (soggette a ribasso)	
a) Importo lavori a corpo inclusa manodopera	€ 239.664,16
b) Importo manodopera	€ 77.795,14
c) oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 6.021,65
d) importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	€ -
e) opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale;	€ -
Totale a corpo	€ 245.685,81
B) Somme a disposizione della Stazione appaltante per:	
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -
2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ -
3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ -
4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 2.520,60
5) imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2	€ 2.460,87
6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ 426,43

7) acquisizione aree o immobili, indennizzi	€	-
8) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€	21.367,23
9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€	6.029,40
10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	€	5.815,24
11) eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	-
12) spese per pubblicità	€	250,00
13) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€	-
14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€	-
15) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	€	-
16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€	-
17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	€	-
18) I.V.A. 22% su spese tecniche	€	4.700,79
19) I.V.A. sui lavori	€	54.050,88
Economia del ribasso d'asta	€	36.692,75
TOTALE COMPLESSIVO A+B	€	380.000,00

- Richiamato il contratto d'appalto in forma di scrittura privata n. 30 in data 04.04.2025;
- Visto il verbale di inizio lavori, datato 02.04.2025;
- Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 90 del 26.06.2025 con cui è stata approvata la modifica al contratto principale dei lavori il cui quadro economico rispetto alla Determinazione n. 340 del 26.02.2025, viene aggiornato nel seguente modo:

A. Lavori	Agg. con Det. n. 340/2025	PERIZIA	DIFFERENZA
a) Importo lavori a corpo inclusa manodopera	€ 239.664,16	€ 269.173,08	€ 29.508,92
b) Importo manodopera € 77.795,14			
c) oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 6.021,65	€ 6.651,65	€ 630,00
d) importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	€ -		
e) opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale;	€ -		
Totale a corpo	€ 245.685,81	€ 275.824,73	€ 30.138,92
B) Somme a disposizione della Stazione appaltante per:	€ -		
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -		
2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ -		
3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ -		
4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 2.520,60	€ -	
5) imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2	€ 2.460,87	€ -	
6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ 426,43	€ -	
7) acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ -		
8) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della	€ 21.367,23	€ 25.735,23	€ 4.368,00

sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente			
9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€ 6.029,40	€ 6.029,40	
10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	€ 5.815,24	€ 5.815,24	
11) eventuali spese per commissioni giudicatrici			
12) spese per pubblicità	€ 250,00	€ 250,00	
13) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€ -	€ -	
14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ -	€ -	
15) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	€ -	€ -	
16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ -	€ -	
17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	€ -	€ -	
18) I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 4.700,79	€ 5.661,75	€ 960,96
19) I.V.A. sui lavori	€ 54.050,88	€ 60.681,44	€ 6.630,56
Economia del ribasso d'asta	€ 36.692,75	€ 2,21	-
TOTALE COMPLESSIVO A+B	€ 380.000,00	€ 380.000,00	€ 42.098,45

- Dato atto che con Determinazione n. 995 del 02.07.2025 è stata impegnata la maggiore somma per lavori € 30.138,92 per lavori al netto del ribasso d'asta del 11,15% oltre I.V.A. al 22% di € 6.630,56 per un totale complessivo di € **36.769,49**, in favore ditta COGEDIL S.r.l. – P.zza Martiri n. 10 - 10022 Carmagnola (TO) -P.IVA 10383890018, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto d'appalto in

forma di scrittura privata n. 30 in data 04.04.2025 e dell'atto di sottomissione sottoscritto in data 10.07.2025;

- Visto il 1° **stato d'avanzamento lavori** a tutto il 30.06.2025, redatto dal D.L. Ing. Alessandro REMONDA dello Studio Curcio Remonda Ingegneri Associati, trasmesso in data 10.07.2025, acclarato al prot. n. 17667 dal quale emerge che sono stati eseguiti lavori per € 177.823,36, al lordo del ribasso d'asta del **11,15%** per un importo netto di € 157.996,06 oltre € 3.059,76 per oneri di sicurezza, per un importo totale di € 161.055,82;
- Visto il **certificato di pagamento n. 1**, redatto in data 10.07.2025, dal Responsabile del Progetto Geom. Mirella SCALISE, a favore della ditta aggiudicataria di € 160.250,54 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni), oltre l'IVA al 22% pari ad € 35.255,12 per un totale di € **195.505,65**;
- Preso atto che la differenza di 0,01 € tra la fattura presentata dalla ditta COGEDIL S.R.L. e il Certificato di Pagamento redatto dal RUP dipende da un mero errore di arrotondamenti. Essendo presente la copertura finanziaria, si procede pertanto alla liquidazione dell'importo presentato in fattura dalla ditta COGEDIL S.R.L. di € **195.505,66** e verrà tenuto in conto nel SAL successivo;
- Vista la fattura elettronica emessa dalla ditta COGEDIL S.r.l. n. 53 del 14.07.2025, pervenuta in data 23.05.2025 e registrata al protocollo generale con il n. 18931/2025, ammontante ad € 160.250,54, oltre l'IVA al 22% pari ad € 35.255,12 per un totale di € **195.505,66** inerente il certificato di pagamento n. 1;
- Richiamato il comma 629 lettera b) dell'articolo 1 della Legge 23.12.2014, n.ro 190 "legge di stabilità 2015" che ha introdotto, dal 1° gennaio 2015 il meccanismo, cosiddetto "split payment" secondo il quale per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti degli enti locali per i quali i suddetti cessionari o committenti non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia d'imposta sul valore aggiunto, l'imposta è in ogni caso versata dai medesimi secondo le modalità e termini fissati con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze;
- Visto il comunicato stampa del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 7 del 09.01.2015 nel quale si anticipa che il meccanismo della scissione dei pagamenti si applica alle operazioni fatturate a partire dal 1° gennaio 2015, per le quali l'esigibilità dell'imposta si verifichi successivamente alla stessa data;
- Visto il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 23 gennaio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie generale 27 del 03.02.2015;
- Ritenuto pertanto, a fronte della fattura soprarichiamata n. 53 del 14.07.2025 di disporre l'accantonamento dell'IVA pari ad € **35.255,12** all'apposita risorsa del bilancio di previsione 2025, allocata tra le entrate per conto terzi" che verrà versata all'Erario con le modalità stabilite dal sopracitato decreto in particolare gli art.li 4 e 9;
- Visto il D.U.R.C. On Line, richiesta del 12.04.2025 (scadenza validità 10.08.2025), dal quale si evince che la ditta COGEDIL S.r.l. è in regola con i versamenti dei contributi I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE;
- Dato atto che, è stata verificata la non applicabilità dell'art. 4 del D.L. 26.10.2019 n. 124 (contrasto illecita somministrazione di manodopera);
- Dato atto che DOVRA' essere effettuato l'accertamento di cui all'art. 48/bis del D.P.R. 29.09.1973, n. 602 e s.m.i.;
- Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 173 del 23.12.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'esercizio 2025;
- Accertata l'istruttoria favorevole da parte del RUP – Geom. Mirella SCALISE;
- Visti:
 - il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 24.01.2022;
 - il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 24.03.2025;
- Vista la dichiarazione sul tracciamento delle attività connesse al procedimento amministrativo firmata dall'arch. Monica Veronese in qualità di figura alla quale compete l'adozione del provvedimento finale e dall'Istruttore Geom. Mirella SCALISE in qualità di RUP, che si allega al presente provvedimento;
- Espresso sul presente atto, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;
- Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;
- Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;
- Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i.;
- Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile di Settore, ai sensi dell'art.107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) di prendere atto dell'istruttoria favorevole da parte del RUP – Geom. Mirella SCALISE;
- 2) approvare il **1° stato d'avanzamento lavori** a tutto il 30.06.2025, redatto dal D.L. Ing. Alessandro REMONDA dello Studio Curcio Remonda Ingegneri Associati, trasmesso in data 10.07.2025, acclarato al prot. n. 17667 dal quale emerge che sono stati eseguiti lavori per € 177.823,36, al lordo del ribasso d'asta del **11,15%** per un importo netto di € 157.996,06 oltre € 3.059,76 per oneri di sicurezza, per un importo totale di € 161.055,82;
- 3) di approvare il **certificato di pagamento n. 1**, redatto in data 10.07.2025, dal Responsabile del Progetto Geom. Mirella SCALISE, a favore della ditta aggiudicataria di € 160.250,54 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni), oltre l'IVA al 22% pari ad € 35.255,12 per un totale di € **195.505,65**;
- 4) di liquidare la spesa di € **195.505,66**, quale sopra esposta e di autorizzare il competente servizio ad emettere i mandati di pagamento **a favore della ditta COGEDIL S.r.l.**, con imputazione alla **Missione 01** - Servizi istituzionali, generali e di gestione, **Programma 02** - Segreteria generale, **Titolo 2** - Spese in conto capitale, **Macroag. 202** - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, **livello 4** - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, **livello 5** - U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c., **ex cap. 2931.70** INSTALLAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO NEL PALAZZO COMUNALE (FINANZIATO AVANZO 2023 LIBERO) per € 300.000,00 e **cap. 2931.80** INSTALLAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO NEL PALAZZO COMUNALE (FINANZIATO PROVENTI PERMESSI DI COSTRUIRE 2024 E = 750) FPV per € 80.000,00, conto gestione competenza del bilancio di previsione 2025;

- 5) di dare atto che, il versamento dell'importo di € **195.505,66** avverrà con le modalità stabilite dal decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie generale 27 del 03.02.2015;
- 6) di imputare la somma di € **195.505,66 (- IVA € 35.255,12)** alla **Missione 01** - Servizi istituzionali, generali e di gestione, **Programma 02** - Segreteria generale, **Titolo 2** - Spese in conto capitale, **Macroag. 202** - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, **livello 4** - U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, **livello 5** - U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c., **ex cap. 2931.70** INSTALLAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO NEL PALAZZO COMUNALE (FINANZIATO AVANZO 2023 LIBERO) per € 300.000,00;
- 7) di dare atto che DOVRA' essere effettuato l'accertamento di cui all'art. 48/bis del D.P.R. 29.09.1973, n. 602 e s.m.i.;
- 8) di dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato richiesto il seguente C.I.G. 9812391137;
- 9) di dare atto che la Ditta ha reso le proprie dichiarazioni, conservate agli atti, in adempimento della previsione di cui all'art. 1 comma 9 della legge 190/2012 e del Piano triennale di prevenzione della corruzione del Comune di Volpiano e per le finalità in esso previste;
- 10) di dare atto che il Responsabile del Progetto è il Geom. Mirella SCALISE;
- 11) di aver verificato che il presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi;
- 12) di dare atto di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto;
- 13) di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Settore Finanziario per il pagamento delle suddette somme.

A norma dell'art. 8 della legge n. 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è l'Arch. Eleonora Bono e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al n. 0119954511.

Il Responsabile Settore Ambiente, Lavori
Pubblici, Patrimonio e Manutenzioni
Firmato Digitalmente
VERONESE Arch. Monica